

**المجلس البلدي بتينجة
في دورته العادية الثانية
لسنة 2021
السبت 29 ماي 2021**



جدول الأعمال

(1) ملخص الدورة التمهيدية

(2) متابعة الوضع المالي

(3) تدخلات النظافة و العناية بالبيئة

(4) متابعة سير المشاريع

(5) تقارير اللجان

❖ لجنة المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف

- تحيين مخطط تطهير الديون

- تحويل اعتمادات بالعنوان الأول و بالعنوان الثاني بميزانية 2021

- ختم الحساب المالي لسنة 2020

- مختلفات

❖ لجنة الأشغال

❖ لجنة النظافة و الصحة و البيئة

(6) مختلفات

- محضر جلسة منعقدة بولاية بنزرت حول الجمعية التونسية للإحاطة الاجتماعية بايطاليا لفائدة التونسيين بالمهجر فيما يتعلق بالخدمات المقدمة من قبل الشبابيك الموحدة.
- مكتوب السيد والي بنزرت المتعلق بالإعداد لتضاهرة شهر التمور.
- مراسلة السيد والي بنزرت حول متابعة مشاغل البلدية.
- الاتفاقية الإطارية المتعلقة بإحداث دور خدمات و تنظيمها و طرق تسييرها

(1) ملخص الدورة التمهيدية

تولن السيدة سارة الثامري رئيسة البلدية تلاوة ملخص محضر الجلسة التمهيدية للدورة العادية الثانية للمجلس البلدي بتينجة و ذلك كما يلي:

انعقدت بتاريخ السبت 24 أفريل 2021 على الساعة العاشرة صباحا ببلدية تينجة الجلسة التمهيدية للدورة العادية الثانية لسنة 2021 برئاسة المساعد الأول لرئيسة البلدية السيد بدر الدين ونيس ، و حضور السادة و السيدات الآتي ذكرهم:

- الشاذلي بالليل : عضو المجلس البلدي
- لطفي الحشاني : عضو المجلس البلدي
- محمد علي الجواني : عضو المجلس البلدي
- تقوى التركي : عضو المجلس البلدي
- محمد علي الدريدي : عضو المجلس البلدي
- فوزية البجاوي : عضو المجلس البلدي
- منى الحشاني : عضو المجلس البلدي
- درة البحري : عضو المجلس البلدي
- نجيب الجميلي : عضو المجلس البلدي
- لمياء رجب : عضو المجلس البلدي

كما حضر عن إدارة البلدية السيدات و السادة:

- سنية المهدي: :الكاتب العام للبلدية
- عاطف بن سلامة : متصرف بالبلدية (مقرر)
- ماهر الميموني : عن المصلحة الفنية
- لطفي بن عمر : ناظر الأشغال ببلدية تينجة

في إطار تطبيق الإجراءات الوقائية لحماية صحة المواطنين من تفشي عدوى فيروس كورونا، تم إغـلام المواطنين و المجتمع المدني عن إمكانية متابعتهم ومشاركتهم بالجلسة التمهيدية و ذلك بتقديم استفساراتهم و تساؤلاتهم عبر الموقع الرسمي للبلدية و الصفحة الرسمية للبلدية بموقع التواصل الاجتماعي و صندوق الاقتراحات ببلدية و التي سيتم الإجابة عليها بالجلسة كما يمكنهم التفاعل خلال عرض الجلسة.

و بعد الترحيب بالحضور تولى السيد بدر الدين ونيس المساعد الاول لرئيسة البلدية عرض مدى تقدم سير المشـاريع البلدية و اثر ذلك فتح المجال للإجابة على استفسارات و تساؤلات المواطنين.

- علي المزي مواطن: الاستفسار حول وضعية تقسيم بن صالحة و الحلول الممكنة فيما يتعلق بالحصول على رخص بناء بالتقسيم المذكور.

- الفة السعيداني مواطنة: الاستفسار حول المناظرة الخارجية لانتداب تقني هندسة مدنية بالبلدية

إجابة السيدات و السادة أعضاء المجلس البلدي و السيدة الكاتب العام:

❖ بالنسبة لتساؤل المواطن علي المزي

- نجيب الجميلي عضو المجلس البلدي: المقسم قام بالتقويت في جميع المقاسم و بالتالي لا يمكن التعامل مع مشكل تقسيم بن صالحة كما تم التعامل مع ملف تقسيم سعيدة:

- لم يطلب متساكني التقسيم من البلدية تسوية وضعيتهم إلى هذه اللحظة مع العلم ان البلدية مستعدة لإيجاد حل للمشكل كما يمكنهم التوجه إلى السلطة القضائية و القيام بدعوى ضد المقسم.

- لطفي الحشاني عضو المجلس البلدي: إمكانية حوز البلدية المقاسم الشاغرة المطلة على نهج غاندي المخصصة لفائدة وزارة التربية خاصة انه لم يتم استغلالها من طرف الوزارة المذكورة، لبيعها و استخلاص ثمنها لاستكمال عملية التهيئة بتقسيم بن صالحة.

- كما يجب توجيه الدعوى إلى متساكني الحي المذكور أو الى الذين قاموا باقتناء مقاسم به إلى جلسة بالبلدية بحضور محامي البلدية لتوضيح الإشكاليات و إيجاد حلول قانونية للموضوع.

- محمد علي الدريدي عضو المجلس البلدي: تفاعلا مع مقترح السيد لطفي الحشاني يمكن التنسيق مع مصالح وزارة التربية للتحري في المقاسم الموضوعة لفائدتها و إمكانية استغلالها من طرف البلدية.

- **سنية المهدي الكاتب العام للبلدية:** الوضعية الحالية لتقسيم بن صالحه ينطبق عليها الفصل 78 من مجلة التعمير الذي ينص انه على انه يجوز للمستثمرين أو المتسوغين أو المتضررين أو البلدية أو الولاية حسب الحال أو المكلفة بالتعمير في جميع الحالات المطالبة ببطان عقود البيع أو التسويغ بسبب مراعاة الأحكام المتعلقة بالتقسيم أو بكراس الشروط و يكون ذلك على نفقة البائع أو المتسوغ، كما يجوز للسلطة المختصة عند الاقتضاء و بعد تنبيه يوجه للمعني بالأمر برسالة مضمونة الوصول القيام في ظرف 3 أشهر بالأشغال اللازمة لجعل التقسيم موافقا لكراس الشروط المصادق عليه و تحمل المصاريف على المالك.

كما يمكن للسلطة المختصة و بعد تنبيه يوجه للمعني بالأمر برسالة مضمونة الوصول انتزاع التقسيم في ظرف 3 اشهر لتهيئته وفقا لمقتضيات مجلة التهيئة العمرانية و التعمير ثم إعادة بيعه.

- **منى الحشاني عضو المجلس البلدي:** من الممكن استدعاء المواطنين القاطنين بتقسيم بن صالحه إلى جلسة عمل بالبلدية لححلة الإشكال المتعلق بالتهيئة و رخص البناء.

- **فوزية البجاوي عضو المجلس البلدي:** تفاعلا مع مقترح العضوة منى الحشاني و بصفتي احد متساكني تقسيم بن صالحه يمكن المساعدة في الاتصال بمتساكني الحي لبرمجة جلسة بالبلدية.

❖ بالنسبة لتساؤل المواطنة ألفة السعيداني

- **سنية المهدي الكاتب العام للبلدية:** بالنسبة لمناظرة انتداب تقني هندسة مدنية بالبلدية فقد وقع الاعلان عن المناظرة

بتاريخ 12 مارس 2021 و ختمت قائمة الترشحات يوم 16 افريل 2021.

- المناظرة حاليا في مرحلة فرز الملفات و ستتم الاختبارات يوم 17 ماي و الأيام الموالية.

متابعة الوضع المالي

المدخلات :

بلغت المدخلات الى غاية 2021/07/31 : 891.5 أد بنسبة 53 % منها :

* 669 أد قسط أول من المناب من الدعم السنوي بعنوان التسيير

* 34 أد معلوم على العقارات المبنية

* 22 أد معلوم على الاراضي غير المبنية

* 90 أد معلوم على المؤسسات

* 28 أد معلوم اشغال الطريق العام بمناسبة حضائر البناء

* 16 أد معلوم رخص البناء

النفقات :

بلغت المصاريف الى غاية 2021/07/31 : 875 أد بنسبة 56 % منها:

* 604 أد أجور

* 65 أد متخلدات STEG

* 25.6 أد وقود

* 30 أد تعهد وسائل النقل

* 31 أد خلاص أجور حضائر

* 47.5 أد خلاص قسط أول من مستحقات صندوق القروض

* 11.5 أد مصاريف الوقاية الصحية

* 10 أد منحة لفائدة تينجة الرياضية

الفصل	الفقرة	بيان الموارد	التقديرات	ما تم تحقيقه الى 2021/03/31	ما تم تحقيقه الى 2021/05/20	المجموع	النسبة
11-01		المعلوم على العقارات المبنية	100 000 000	23 006 241	4 004 047	27 010 288	27%
11-02		المعلوم على الاراضي غير المبنية	60 000 000	13 381 497	3 006 174	16 387 671	27%
12-01	1	المقايض الاعتيادية للمعلوم على المؤسسات	196 000 000	34 170 299	24 061 038	58 231 337	30%
	2	المبالغ المتأتية من صندوق التعاون بين الجماعات المحلية بعنوان حذف الحد الأقصى للمعلوم على المؤسسات	80 000 000		0		
12-03		معلوم الاجازة الموظف على محلات بيع المشروبات	1 000 000	67 500	22 500	90 000	9%
21-02		مداخل الاسواق الاسبوعية	16 000 000		0		
22-03		معلوم الإشغال الوقتي للطريق العام	10 000 000	2 439 230	0	2 439 230	24%
22-05		معلوم اشغال الطريق العام عند اقامة حضائر البناء	45 000 000	10 160 000	6 300 000	16 460 000	37%
22-06		معلوم عن اشغال تحت الطريق العام	1 000 000	235 000	105 000	340 000	34%
22-07		معلوم الاشهار	5 000 000		0		
31-01		معلوم التعريف بالامضاء	15 000 000	2 643 000	1 255 500	3 898 500	26%
31-02		معلوم الاشهاد بمطابقة النسخ للاصل	4 000 000	428 250	112 500	540 750	14%
31-03		معالم تسليم بطاقات الحالة المدنية	14 000 000	3 196 000	740 000	3 936 000	28%
31-99		معالم تسليم الشهادت و الحجج الاخرى	3 000 000	458 150	233 000	691 150	23%
32-03		معلوم رخص الحفلات المنظمة بمناسبة الافراح العائلية	5 000 000		0		
32-06		معالم رخص البناء	16 000 000	5 260 200	4 134 500	9 394 700	59%
32-07		معالم رخص نصب آلات توزيع الوقود في الطريق العام	100 000		0		
32-09		معالم رخص الدفن	100 000	17 000	3 000	20 000	20%
32-99		معالم رخص اخرى	100 000	300 000	0	300 000	300%
33-02		معلوم الايواء بمستودع الحجز	5 000 000	136 100	1 000	137 100	3%
33-03	1	المقايض الاعتيادية للمعلوم الاضافي على سعر التيار الكهربائي	70 000 000		0		
	2	المبالغ المتأتية من المعلوم الاضافي على سعر التيار الكهربائي باعتماد آلية التعديل لصندوق التعاون بين الجماعات المحلية	60 000 000		0		
33-04		معالم مقابل رفع الفضلات المتأتية من نشاط المحلات التجارية او الصناعية	3 000 000	345 000	280 000	625 000	21%
33-99		معالم أخرى مقابل اسداء خدمات	500 000		0		
51-02		مداخل كراء عقارات معدة لنشاط مهني	15 000 000	2 546 150	0	2 546 150	17%
51-17		مداخل كراء قاعات الافراح	5 000 000	200 000	100 000	300 000	6%
52-02		محاصيل بيع الاثاث الذي زال الانتفاع به	1 500 000		0		0%
54-02		مداخل بيع المحجوزات و الايداعات بمستودعات الحجز و الايداع	1 500 000		0		
54-03		مداخل المخالفات لترتيب حفظ الصحة و الشرطة البيئية	5 000 000	2 130 000	360 000	2 490 000	50%
54-04		مداخل المخالفات للترتيب العمرانية	5 000 000		0		
54-06		استرجاع مصاريف اصلاح الطرقات	4 000 000	1 675 000	40 000	1 715 000	43%
54-99		مقايض مختلفة	6 218 000	752 841	0	752 841	12%
61-01	1	المناب من الدعم السنوي بعنوان التسيير	927 982 000	200 000 000	288 783 000	488 783 000	53%
		مجموع العنوان 1 :	1 681 000 000	303 547 458	333 541 259	637 088 717	38%

المصاريف الى غاية 2021/05/20

الفصل	الفقرة	بيان النفقات	تقديرات 2021	المصاريف	النسبة
1100	1	منح التمثيل المخولة لرؤساء البلديات	38 500 000	15 875 655	41%
1101	1	تأجير الاعوان القارين	967 000 000	413 396 847	43%
2201	2	استهلاك الماء	5 000 000		
	3	استهلاك الكهرباء و الغاز	50 000 000		
	4/1	الاتصالات الهاتفية	4 000 000		
	4/2	تراسل المعطيات	2 000 000		
	4/3	خدمات هاتفية مخصصة لرئيس البلدية	1 200 000	960 000	80%
	6/1	شراء الوقود لوسائل النقل	55 000 000	19 998 000	36%
	6/3	حصص الوقود للاطارات المكلفة بخطط وظيفية	4 300 000	2 336 300	54%
	6/5	حصص الوقود المخصصة لرئيس البلدية	6 600 000	3 192 000	48%
	7/1	المراسلات الادارية	100 000		
	7/2	نفقات البريد الأخرى	400 000		
	8/1	اقتناء معدات التصرف الإداري	500 000	178 500	36%
	9/1	تأمين وسائل النقل	14 000 000		
	9/2	تأمين الأشخاص	200 000		
	10/1	الاعتناء بالبنائيات	5 000 000	1 232 500	25%
	10/2	تعهد و صيانة وسائل النقل	40 000 000	14 459 867	36%
	10/3	تعهد و صيانة المعدات و الاثاث	1 000 000	160 000	16%
	11	مصاريف تنظيف المقرات الادارية	400 000	199 900	50%
	13	لوازم المكتب	7 000 000	3 499 525	50%
	14	المطبوعات	4 000 000	1 570 463	39%
	15/1	الوثائق المكتوبة	500 000		
	16	الصحف و المجلات	4 000 000		
	18	تعليق و نشر الاعلانات	1 000 000	275 675	28%
	19/1	مصاريف اللوازم و المعدات الاعلامية	6 000 000		
	19/3	نفقات صيانة المعدات الاعلامية	500 000		
	20/1	استغلال منظومة أدب	1 000 000		
	20/2	استغلال منظومة انصاف	700 000		
	20/4	استغلال منظومة مدنية	1 330 000		
	20/5	استغلال منظومات	1 200 000		
	21/1	مصاريف الاستقبالات	3 000 000		
	22	مصاريف المهمات	500 000		
	23/2	اكساء العملة	8 400 000		
	28/2	تكوين الاعوان و رسكلتهم	6 000 000		
	30/1	نفقات التداوي	500 000		
	30/2	شراء الادوية و المواد الصيدلانية	500 000		
	36/1	الحفلات العمومية	4 000 000	77 350	2%
	38/1	اتعاب و اختبار و مصاريف اخرى	2 000 000		
	39	معالم التسجيل	300 000	150 000	50%
	40	معالم الجولان	300 000	240 000	80%
	80/3	متخلدات تجاه STEG	65 000 000	64 997 211	100%
	80/4	متخلدات تجاه SONEDE	19 153 000		
	80/5	متخلدات تجاه TELECOM	3 522 000		
	80/13	متخلدات تجاه ANGED	30 320 000		
	80/20	متخلدات تجاه مؤسسات عمومية أخرى	14 437 000		
	80/21	متخلدات تجاه الخواص	7 994 000	7 993 226	100%

النسبة	المصاريف	تقديرات 2021	بيان النفقات	الفقرة	الفصل
		12 000 000	نفقات استغلال المصب	30/4	2202
		10 000 000	الاعتناء بالتنوير العمومي	32	
		1 000 000	شراء معدات صغيرة و صيانتها	34/2	
10%	392 474	4 000 000	نفقات الاعتناء المباشرة بالحدائق و النباتات	44/1	
		15 000 000	صيانة المنشآت و التجهيزات الرياضية	46	
		19 000 000	منح الجمعيات ذات الصبغة الاجتماعية	8	3302
		500 000	المساهمة بعنوان التنفيل	10/1	
		13 000 000	المساهمة بعنوان تعديل الجرايات	10/2	
		100 000	مصاريف دفن الفقراء	21/1	
2%	115 000	6 000 000	مقاومة الحشرات و الحيوانات الشاردة	22/1	
31%	7 396 544	24 000 000	مصاريف الوقاية الصحية	25	
60%	600 000	1 000 000	منح استثنائية	41	
		200 000	نقل التلاميذ الفقراء	20	3303
43%	10 000 000	23 000 000	المساهمة لفائدة الودادية بعنوان تذاكر الاكل	1	3304
		1 000 000	منح لفائدة الجمعيات الثقافية	7	03305
		10 000 000	تدخلات لفائدة الجمعيات الرياضية	12	
		1 694 000	نفقات التصرف الطارئة	1	4400
71%	23 533 305	33 150 000	فوائد القروض المبرمة لدى صندوق القروض	3	5500
38%	592 830 342	1 563 000 000	المجموع :		
37%	44 137 568	118 000 000	مساهمة ع1 في مصاريف ع2		
38%	636 967 910	1 681 000 000	المجموع العام :		

مقترحات المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 25 ماي 2021 بخصوص تقليص نفقات استهلاك

التيار الكهربائي

- نظرا للنفقات الكبيرة التي تتكبدها البلدية في مجال استهلاك التيار الكهربائي و تفاقم ديون الشركة التونسية للكهرباء و الغاز تجاه البلدية العائد اساسا الى الارتفاع المشط في اسعار الاستهلاك يقترح المكتب البلدي ما يلي:
- اعداد تشخيص حول استهلاك التيار الكهربائي للبلدية و ترشيد الاستهلاك و تقصي من سرقة التيار الكهربائي من طرف المواطنين.
- برمجة جلسة مع وكالة التحكم في الطاقة لإيجاد سبل التقليل من الاستهلاك و امكانية اعتماد الطاقة البديلة.
- طلب دعم من طرف السلط المركزية لخلاص ديون الشركة التونسية للكهرباء و الغاز.
- اقتراح تكوين لجنة غير قارة لمتابعة ملف استهلاك التيار الكهربائي.

التدخلات و المقترحات بخصوص الوضع المالي:

- **نجيب الجميلي عضو المجلس البلدي:**
- بالنسبة لموضوع ديون الشركة التونسية للكهرباء و الغاز و ارتفاع تكلفة الاستهلاك اقترح تكوين لجنة غير قارة لمتابعة الملف مع اقتراح درة البحري او الشاذلي بالليل لرئاسة اللجنة.
- برمجة جلسة مع الوكالة الوطنية للتحكم في الطاقة في اقرب وقت للنظر في امكانية استعمال الطاقات البديلة و بالتالي تخفيض معلوم الاستهلاك.
- **سنية المهدي الكاتب العام للبلدية:**
- تم مراسلة وزارة الشؤون المحلية و البيئة و عقد جلسة بالوزارة بحضور الاطراف المتداخلة في الموضوع فيما يتعلق بديون الشركة التونسية للكهرباء و الغاز و هناك استعداد من طرف الوزارة لدعم البلدية.
- تم مراسلة الوكالة الوطنية للتحكم في الطاقة لإيجاد حلول تفضي الى استعمال الطاقات البديلة و سيتم السعي الى برمجة جلسة مع الوكالة المذكورة في اقرب الأجل.
- **سارة الثامري رئيسة البلدية:**
- ليس هناك ضرورة لتكوين لجنة غير قارة لمتابعة ملف الشركة التونسية للكهرباء و الغاز باعتبار و ان الموضوع هو تحت انظار لجنة المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف و في هذا الاطار يمكن تكليف عضو من الاعضاء يعهد له الملف في اطار لجنة المالية.
- هذا وقد تم التداول بين اعضاء المجلس البلدي في موضوع تكوين لجنة غير قارة تعنى بملف الشركة التونسية للكهرباء و الغاز و ترشيد استهلاك الكهرباء و تم الاتفاق على تكليف العضوة درة البحري بالملف و ذلك صلب لجنة المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف دون الحاجة الى احداث لجنة تعنى بالموضوع.

3) تدخلات النظافة و العناية بالبيئة

تعمل البلدية في مجال تدخلات النظافة و العناية بالبيئة وفق منظومة مدروسة و خاصة فيما يتعلق بالتصرف في الفضلات المنزلية والمشابهة إذ تبلغ النفائات التي يتم رفعها شهريا حوالي 400 طن بنسبة رفع تناهز 98% و نسبة تغطية تتجاوز 98 % هذا دون اعتبار المجهودات التي تقوم بها البلدية لرفع الأتربة و فواضل البناء و فواضل الأجنحة و التعهد بالمناطق السوداء و القضاء عليها.

و قد كانت نتائج تدخلات النظافة و العناية بالبيئة لأشهر " مارس ، أبريل ، ماي " كالآتي:

فرع التدخل	مكان التدخل	المعدات المستعملة و الاطراف المتدخلة	الملاحظات
النقاط السوداء	نهج محمد صالح بن بريك نهج المنجي بالي نهج الدستور حي الحرية نهج دقة طريق ماطر طريق بنزرت حي محمد علي منطقة قنقلة نهج الرتل نهج حنبل نهج الحوالة نهج المهدي	آلة تراكس شاحنة	
تعقيم المنشآت العمومية	مستوصف الزعرور مركز البريد مركز الامن مقر البلدية مقر المعتمدية مقر الشؤون الاجتماعية جامع قنقلة جامع تينجة جامع حي الإقبال جامع حي الحرية جامع الزعرور معهد تينجة	شاحنة و معدات يدوية	
مقاومة الحشرات و المداوات	نهج الحوالة نهج ماطر نهج المنجي بالي نهج المهدي نهج محمد صالح بن بريك حي الزهور ضفاف البحيرة الفراتية الوصافية		
قنص الكلاب السانبة	المنطقة البلدية الحضرية سيدي حسون الزعرور جبل اشكل	شاحنة أعوان الحرس الوطني أعوان الأمن لوطني أعوان البلدية و قناص	
إقامة معالم الزينة	شارع الحبيب بورقيبة	معدات يدوية	
تقليم الاشجار و مداواة النخيل	شارع الحبيب بورقيبة نهج طارق ابن زياد نهج القنال نهج المدارس نهج المحطة	معدات يدوية أعوان البلدية مندوبية الفلاحة	

		نهج حنبعل نهج غاندي	
	أعوان البلدية معدات يدوية	مفترق نهج غاندي و نهج المدار و نهج تونس	الاعتناء بالمناطق الخضراء (غراسة النخيل)
تركيب Foyer Lampes cables	أعوان البلدية شاحنة بسلم	كامل المنطقة البلدية	التنوير العمومي

التدخلات و المقترحات بخصوص مجهود النظافة و العناية بالبيئة.

- لطفى الحشاني عضو المجلس البلدي:

-انتشار الناموس بصفة كبيرة هذه الفترة و ذلك راجع الى وجود نقائص على مستوى عملية المداواة التي انطلقت ربما بصفة متأخرة مقارنة بالسنوات الفارطة اضافة الى نقص في الموارد البشرية.

- نجيب الجميلي عضو المجلس البلدي:

- عملية المداواة تتم بطريقة علمية حيث لا بد ان تنطلق من المستنقعات و المياه الراكدة و لا يمكن مداواة الناموس بعد انتشاره في الجو.

- بالنسبة للبحيرة فيجب توفير طائرة للقيام بعملية المداواة اذ لا يمكن الولوج اليها نظرا لكثافة الاشجار و الاعشاب.

- سنية المهدي الكاتب العام للبلدية:

- تمت المداواة كما هو معمول به في السنوات الفارطة و تم توفير الموارد البشرية اللازمة للقيام بذلك.

- تم معالجة جميع البؤر و الاماكن التي بها مياه راکدة و مستنقعات و سيتم تكثيف مجهود البلدية في هذا المجال.

- السنة الفارطة شهدت عمليات تعقيم مكثفة للشوارع و الطرقات توكيا من انتشار فيروس كورونا مما اثر ايجابا بصفة على انتشار الناموس.

- اميرة الشلغومي عضو المجلس البلدي:

- حول اضرار اشجار الفيكيس على البنية التحتية للأرصعة و خاصة بشارع الحبيب بورقيبة مع اقتراح تغييرها بأشجار اخرى.

- الشاذلي بالليل عضو المجلس البلدي:

- حول مقاومة الضجيج الناتج عن محل نجارة بشارع الحبيب بورقيبة.

- سارة الثامري رئيسة البلدية:-

- توفير وسيلة نقل للشرطة البيئة و مدى تأثيرها على الانتاجية و خاصة على مستوى مراقبة النقاط السوداء و الاخلاطات البيئية بأنواعها.

- برمجة حصص استمرار ليلية للشرطة البيئية بعد التداول في الموضوع مع اعضاء المجلس البلدي.

متابعة سير المشاريع

متابعة سير المشاريع البلدية المتواصلة 2019-2020						
المشروع	الكلفة (أد)	سنة الانجاز	نسبة الانجاز المالي	نسبة الانجاز المادي	الملاحظات و الإشكاليات	
مشروع تعبيد الطرقات : نهج الدينار 200 م خ نهج طبرقة 200 م خ نهج الكرة الحديدية 150 م خ حي الديوانة 400 م خ تعبيد نهج غاندي 480 م خ	424	2019	22%	90%	تم التعاقد مع مكتب دراسات جديد لمراقبة المشروع و استأنفت الأشغال بتاريخ 2021/05/18 و التاريخ المبرمج لانتهاء الاشغال حدد 20 اوت 2021.	
تهذيب حي الحرية	2500	2019			تعطل الدراسة المتعلقة بانجاز المشروع جراء وجود بعض الإصلاحات بدراسات APD على مستوى الدراسة الهيدروليكية المتعلقة بإدارة المياه العمرانية. - تم التنبيه على مكتب الدراسات للإسراع في الانجاز بتاريخ 2020/12/28. - تم عقد جلسة بطلب من إدارة البلدية بمقر البلدية بتاريخ 15 ديسمبر 2020 بحضور مكتب الدراسات و السيد معز جدة مدير الفرع الجهوي لصندوق القروض بتونس و إدارة البلدية حيث تم الاتفاق على تقديم ملحوظة تفسيرية من طرف مكتب الدراسات إلى مصالح الصندوق لدعم مقترح اعتماد التصريف السطحي لمياه الأمطار و برمجة جلسة مع المدير العام لصندوق القروض لتسوية الوضعية. - تم عقد جلسة مع المدير العام لصندوق القروض بمقر الصندوق خلال شهر جانفي 2021 لدراسة المقترحات المتعلقة بحلحلة مشكل تصريف مياه الامطار بالدراسة. - تم عقد جلسة بتاريخ 2021/02/24 بمقر صندوق القروض تضم جميع المتدخلين في الموضوع من بلدية و صندوق قروض و مساعدة الجماعات المحلية و مكتب دراسات و إدارة المياه العمرانية لرفع الإشكاليات المتعلقة بالدراسة الهيدروليكية و تم الاتفاق على إلغاء مكونة تصريف مياه الأمطار بصيغتها الموجودة بالدراسة التي تعتمد على القنوات تحت أرضية نتيجة تكلفتها المشطة و الاقتصار على قنوات سطحية لتصريف مياه الأمطار مع التزام مكتب الدراسات المكلف بالمشروع بإنهاء الدراسات و مد نسخة منها لجميع المتدخلين(الصندوق، البلدية و مكتب الدراسات المكلف بـ PGES) بالصيغة المتفق عليها قبل تاريخ 2021/03/08. - تم عقد جلسة بوزارة الشؤون المحلية و البيئة بتاريخ 17 مارس 2021 بحضور جميع المتدخلين و تم الاتفاق على موافاة الوزارة بتقرير حول الزيادة المشطة المتعلقة بكلفة المشروع للنظر في الحلول الممكنة بخصوص مكونة تصريف مياه الأمطار وقد تم مراسلة الوزارة و مدها بتقرير مفصل في الغرض و اقتراح ربط تحت ارضي في انتظار الرد.	
مشروع تعبيد الطرقات : - نهج ماطر 460 م خ - جزء من حي الفتح 710 م خ - مسلك الثكنة بالزعرور - نهج غندي 240 م خ	710 90	2020		40%	بصدد الاعلان عن طلب العروض على منظومة الشراء العمومي على الخط tunebs بالنسبة لمشروع استكمال تعبيد نهج غاندي فقد تمت الموافقة من طرف اللجنة الجهوية للصرفات بتاريخ 2021/05/26 على انجازه في اطار ملحق صفقة بمبلغ قدره 90 اد و الاشغال في طور الانجاز	

تم فرز العروض و احالة الملف لمراقبة المصاريف العمومية.			2020	162.6	اقتناء شاحنة ضاغطة لفائدة منطقة التوسع الزعرور
--	--	--	------	-------	--

متابعة سير المشاريع البلدية الجديدة 2021

المشروع	الكلفة (أد)	سنة الانجاز	نسبة الانجاز المالي	نسبة الانجاز المادي	الملاحظات و الإشكالات
مشروع اقتناء معدات	190	2021			بصدد القيام بإجراءات طلب العروض على منظومة الشراء العمومي على الخط tunepe.
تهينة المستودع البلدي دراسة و انجاز	492 (351+100+41)	2021			بصدد اعداد لجنة البناءات المدنية
اقتناء عقارات	100	2021			تمت مراسلة وزارة أملاك الدولة و الشؤون العقارية بخصوص دار الجمعيات و السوق البلدي مقر الاتحاد النسائي و في انتظار الرد.

مقترحات المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 25 ماي 2021 بخصوص المشاريع البلدية

- برمجة جلسة مع صندوق القروض حول امكانية تمويل الزيادة في كمية اشغال تعبيد الطرقات (حي الفتح) المدرج بالبرنامج الاستثماري لسنة 2020.
- مراسلة وزارة الشؤون المحلية و البيئة لدعمنا بحاويات رفع فضلات بالإضافة الى الحاويات التي سيتم اقتناؤها في اطار تنفيذ البرنامج السنوي للاستثمار البلدي لسنة 2021.
- برمجة جلسة مع وزارة املاك الدولة و الشؤون العقارية بخصوص اقتناء العقارات نظرا و ان الوزارة لم تقم بالرد الى حد الآن.

5) تقارير اللجان

❖ لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف

عقدت لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و مراقبة التصرف جلستها بتاريخ 20 ماي 2021 برئاسة السيدة لمياء رجب رئيسة اللجنة و حضور الاعضاء الآتي ذكرهم

- نجيب الجميلي: عضو المجلس البلدي
- محمد علي الجواني: عضو المجلس البلدي
- الشاذلي بالليل: عضو المجلس البلدي

- كما حضر عن ادارة البلدية :
- سنية المهدي: الكاتب العام للبلدية
- صباح القبطي: كاهية مدير الشؤون الادارية و المالية
- يسرى الجباري: رئيس مصلحة المالية و الصفقات
- آمال الطبرقي: رئيسة مصلحة الاداءات و المعاليم

حيث تم النظر في جدول الأعمال التالي:

- 1- تحيين مخطط تطهير الديون
- 2- تحويل اعتمادات بميزانية 2021
- 3- ختم الحساب المالي لسنة 2020
- 4- مختلفات

1- تحيين مخطط تطهير الديون:

المقترح تحيين مخطط تطهير الديون المصادق عليه خلال الدورة العادية الرابعة للمجلس البلدي لسنة 2020 المنعقدة بتاريخ 2020/12/26 على النحو التالي:

ديون المؤسسات العمومية:

- طرح مبلغ 29.8اد من المستحقات الجديدة بعنوان سنة 2020 لفائدة الشركة التونسية للكهرباء و الغاز نظرا لخلاص هذا المبلغ خلال الفترة التكميلية لسنة 2020. و بالتالي تصبح المبالغ الجمالية المستحقة لفائدة الشركة 608أد عوضا عن 638أد.

- طرح مبلغ 2.242اد من الديون المستوجبة لسنة 2019 و ما قبلها لفائدة الشركة الوطنية لاستغلال و توزيع المياه نظرا لخلاص هذا المبلغ خلال الفترة التكميلية لسنة 2020. و بالتالي تصبح المبالغ الجمالية المستحقة لفائدة الشركة 19اد عوضا عن 21اد.

- اضافة مبلغ 8أد الى المبالغ الجمالية المستحقة لفائدة وكالة التصرف في النفايات نظرا لعدم برمجتها بمخطط التطهير لتوقع خلاصها خلال الفترة التكميلية لسنة 2020. (لم يتم الخلاص نظرا لعدم توفر الموارد اللازمة) و بالتالي تصبح المبالغ الجمالية المستحقة لفائدة وكالة التصرف في النفايات 42.5أد عوضا عن 34.5أد.

- تحيين روزنامة خلاص المستحقات الجديدة لسنة 2020 لفائدة وكالة التصرف (مبلغ 30.320د) و تأجيل خلاصه الى سنتي 2022 و 2023 لتوقع عدم التمكن من خلاص هذا المبلغ خلال سنة 2021.

- اضافة مبلغ 1.328د الى المستحقات الجديدة بعنوان سنة 2020 لفائدة المركز الوطني للإعلامية نظرا لعدم برمجته بمخطط التطهير لتوقع خلاصه خلال الفترة التكميلية لسنة 2020 و بالتالي تصبح المبالغ الجمالية المستحقة لفائدة المركز 2.195د عوضا عن 867د

- اضافة مبلغ 1.214د الى المستحقات الجديدة بعنوان سنة 2020 لفائدة الوكالة التونسية للانترنات نظرا لعدم برمجته بمخطط التطهير لتوقع خلاصه خلال الفترة التكميلية لسنة 2020 و بالتالي تصبح المبالغ الجمالية المستحقة لفائدة المركز 2.340د عوضا عن 1.127د

ديون المؤسسات الخاصة:

- طرح مبلغ 11.619د من الديون المستوجبة عن سنة 2019 و هي متخلدات لفائدة مؤسسة البرقاشي للأثاث عن سنة 2019 و قد تم خلاصها خلال الفترة التكميلية لسنة 2020.

- اضافة مبلغ 802د الى المستحقات الجديدة بعنوان سنة 2020 لفائدة شركة Qualité système للإعلامية و هي متخلدات عن سنة 2020 لم تبرمج بمخطط التطهير نظرا لتوقع خلاصها خلال الفترة التكميلية لسنة 2020.(لم يتم الخلاص نظرا لعدم توفر الموارد اللازمة)

- اضافة مبلغ 3.990د الى المستحقات الجديدة بعنوان سنة 2020 لفائدة شركة IVECO للسيارات و هي متخلدات عن سنة 2020 لم تبرمج بالمخطط نظرا لتوقع خلاصها خلال الفترة التكميلية لسنة 2020. (لم يتم الخلاص نظرا لعدم توفر الموارد اللازمة)

برنامج تطهير الديون					المبالغ الجمالية المستحقة	المستحقات الجديدة بعنوان سنة 2020	الديون المستوجبة 2019 و ما قبل	
المبالغ المتعهد بخلاصها (أد)							المبلغ المستحق (د)	الطرف الدائن
2025 فما فوق	2024	2023	2022	2021				
المؤسسات العمومية								
177.400	100.000	100.000	166.268	65.000	608.668	239.842	368.826	الشركة التونسية للكهرباء و الغاز
-	-	-	-	19.153	19.153	19.153	-	الشركة الوطنية لاستغلال و توزيع المياه
-	-	-	-	3.522	3.522	3.522	-	الديوان الوطني لاتصالات تونس
-	-	15.160	15.160	12.206	42.526	36.260	6.266	الوكالة الوطنية للتصرف في النفايات
-	-	-	24.446	12.267	36.713	12.267	24.446	الصندوق الوطني للتقاعد و الحيلة الاجتماعية
-	-	-	-	2.196	2.196	2.196	-	المركز الوطني للإعلامية
-	-	-	-	2.341	2.341	1.214	1.127	الوكالة التونسية للاترنات

-	-	-	-	176	176	176	-	المستشفى الجهوي بمنزل بورقيبة
177.400	100.000	115.160	205.874	116.861	715.295	314.630	400.665	المجموع (1)
المؤسسات الخاصة								
-	-	-	-	5.503	5.503	5.503	-	موتور ديازال
-	-	-	-	2.490	2.490	2.490	-	بيجو بنزرت
				802	802	802	-	Qualité système
				3.990	3.990	3.990	-	شركة IVECO للسيارات
-	-	-	-	12.785	12.785	12.785	-	المجموع (2)
177.400	100.000	115.160	205.874	129.646	728.080	327.415	400.665	المجموع العام(1)+(2)

و بالتالي يكون مبلغ الدين المبرمج خلاصه سنة 2021 : 129.646د مع العلم أنه تم الى حدود هذا التاريخ خلاص مبلغ 73أد منها 65أد لفائدة STEG و 8 أد لفائدة مؤسسات خاصة، أما بالنسبة للمبلغ المتبقي و البالغ 56.646 فسيتم خلاصه حال توفر الاعتمادات.

- دعت اللجنة الى السعي لتوفير موارد جديدة لخلاص الديون و تطرقت الى الارتفاع المشط في استهلاك الكهرباء و التفكير في استعمال الطاقة البديلة.

كما اوصت اللجنة باستخلاص ديون البلدية من الاداءات على العقارات المبنية و العقارات غير المبنية بالتنسيق مع القبضة المالية و ذلك بكل الوسائل القانونية المتاحة(الاستخلاص الجبري-عن طريق تنابيه عدل تنفيذ-قضايا لدى السلط القضائية)مع العلم وان مسؤولية استخلاص الديون تحمل في جانب كبير منها على القبضة المالية.

و المعروض على أنظار المجلس البلدي التداول بخصوص المصادقة على تحيين

مخطط تطهير الديون طبقا للجدول أعلاه

و بعد الدرس و النقاش

قرار المجلس البلدي

صادق المجلس البلدي بالإجماع على تحيين مخطط تطهير الديون طبقا للجدول أعلاه

2- تحويل اعتمادات بميزانية 2021 :

العنوان الأول:

تبعاً لتحسين مخطط تطهير الديون المشار إليه أعلاه، و نظراً لاستهلاك كامل الاعتمادات بفصل تعهد و صيانة وسائل النقل، المقترح تحويل اعتمادات بين فصول نفقات العنوان الأول لميزانية سنة 2021 على النحو التالي:

التحويل بالزيادة			التحويل بالنقص		
المبلغ(مليم)	الفصل		المبلغ(مليم)	الفصل	
10.779.156	تعهد و صيانة وسائل النقل	2/10/02201	18.113.503	متخللات تجاه الوكالة الوطنية للتصرف في النفايات	13/80/02201
1.328.486	متخللات تجاه مؤسسات عمومية اخرى	20/80/02201			
1.213.800	المركز الوطني للاعلامية				
	الوكالة التونسية للانترنات				
4.792.061	متخللات تجاه الخواص	21/80/02201			
18.113.503	مجموع التحويل بالزيادة		18.113.503	مجموع التحويل بالنقص	

بالعنوان الثاني :

نظراً ل:- ضرورة القيام بأشغال تركيز كاميراوات مراقبة بالمستودع البلدي
-عدم برمجة اعتمادات بفصل اقتناء معدات و تجهيزات أخرى بنفقات العنوان الثاني
المقترح تحويل اعتماد بالعنوان الثاني على النحو التالي:

التحويل بالزيادة			التحويل بالنقص		
المبلغ (مليم)	الفصل		المبلغ (مليم)	الفصل	
4.116.300	2/06606	اقتناء معدات و تجهيزات أخرى	4.116.300	1/06603	تهينة قصر البلدية
4.116.300	مجموع التحويل بالزيادة		4.116.300	مجموع التحويل بالنقص	

و المعروض على أنظار المجلس البلدي التداول بخصوص المصادقة على تحويل اعتماد بالعنوانين الاول و الثاني كما هو مبين بالجداول اعلاه

بعد الدرس و النقاش

قرار المجلس البلدي

صادق المجلس البلدي بالإجماع على تحويل اعتماد بالعنوانين الاول و الثاني كما هو مبين بالجداول اعلاه

3- المصادقة على ختم الحساب المالي لسنة 2020:

أسفر التصرف المالي لسنة 2020 على النتائج التالية :

العنوان الأول :

تقديرات الموارد	المقاييس الحقيقية	تقديرات النفقات	المصاريف الحقيقية	مصاريف العنوان الثاني التي تم تسديدها من مقاييس العنوان الاول	مجموع المصاريف	الفواضل	الاعتمادات غير المستعملة
1690.000.000	1.452.423.851	1625.500.000	1.392.444.542	59.978.794	1.452.423.336	515	233.055.458

العنوان الثاني :

تقديرات الموارد	المقاييس الحقيقية	تقديرات النفقات	المصاريف الحقيقية	الفواضل	الاعتمادات غير المستعملة	ج3و4
4.420.500.000	1.573.061.034	4.484.000.000	186.475.014	1.446.564.814	4.297.524.986	
6.110.500.000	3.025.484.885	6.110.500.000	1.578.919.556	1.446.565.329	4.531.580.444	الجملة ع1+ع2

و بذلك تكون نسبة تحقيق الميزانية لسنة 2020 كالتالي:

الموارد :

العنوان الأول : 86%

العنوان الثاني : 35.5 %

النفقات :

العنوان الأول : 86%

العنوان الثاني : 4%

و المعروض على أنظار المجلس البلدي التداول بخصوص المصادقة على ختم الحساب المالي لسنة 2020 كما هو مبين بالجداول اعلاه

بعد الدرس و النقاش

قرار المجلس البلدي

صادق المجلس البلدي بالإجماع على ختم الحساب المالي لسنة 2020 كما هو مبين بالجدول اعلاه

4- مختلفات :

- عقد الفضاء الترفيهي بحي الفتح : مراجعة بداية عقد اللزمة و تغييره من 15 سبتمبر 2020 إلى 12 افريل 2021.

المعروض على أنظار المجلس البلدي التداول بخصوص المصادقة على مراجعة بداية مدة عقد اللزمة للفضاء الترفيهي بحي الفتح مع المستلزم رمزي الفيتوري و تغييره من 15 سبتمبر 2020 إلى 12 افريل 2021

بعد الدرس و النقاش

قرار المجلس البلدي

صادق المجلس البلدي بالإجماع على مراجعة بداية مدة عقد اللزمة للفضاء الترفيهي بحي الفتح مع المستلزم رمزي الفيتوري و تغييره من 15 سبتمبر 2020 إلى 12 افريل 2021

- النظر في إمكانية التراجع عن قرار هدم الدكاكين و تسوية العقود و تحيينها من جديد
➤ مقترح المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 26 ماي 2021: إلغاء قرار هدم الدكاكين مع إجراء بثة عمومية في الفضاء الشاغر بجانب الدكاكين لتسويغه مع تحميل المستغل مصاريف البناء و التهيئة على ان يتم طرحها من معلوم الكراء.

المعروض على أنظار المجلس البلدي التداول بخصوص المصادقة على إلغاء قرار هدم الدكاكين مع إجراء بثة عمومية في الفضاء الشاغر بجانب الدكاكين لتسويغه مع تحميل المستغل مصاريف البناء و التهيئة على أن يتم طرحها من معلوم الكراء.

بعد الدرس و النقاش

قرار المجلس البلدي

صادق المجلس البلدي بالإجماع على إلغاء قرار هدم الدكاكين مع إجراء بثة عمومية في الفضاء الشاغر بجانب الدكاكين لتسويغه مع تحميل المستغل مصاريف البناء و التهيئة على أن يتم طرحها من معلوم الكراء.

- النظر في مراجعة معلوم الاشغال الوقتي للطريق العام بمناسبة حضائر البناء و ذلك بالمحافظة على معلوم 1 دينار للمتر المربع الواحد لمدة 20 يوما مع امكانية التمديد في المدة بطلب من صاحب الرخصة و دفع ما يترتب عن ذلك حسب المدة المطلوبة.

المعرض على أنظار المجلس البلدي التداول بخصوص المصادقة على مراجعة معلوم الاشغال الوقتي للطريق العام بمناسبة حضائر البناء.

بعد الدرس و النقاش

قرار المجلس البلدي

صادق المجلس البلدي بالإجماع على مراجعة معلوم الاشغال الوقتي للطريق العام بمناسبة حضائر البناء.

- النظر في مراجعة معاليم الخطايا الإدارية فيما يتعلق بالفصل الثاني من قرار الخطايا و ذلك بالترفع في الخطية الموجهة للمؤسسات الممارسة لأنشطة تجارية و الحرفية عند قيامها بمخالفات بيئية من 500 دينار الى 1000 دينار.

المعرض على أنظار المجلس البلدي التداول بخصوص المصادقة على مراجعة معاليم الخطايا الإدارية فيما يتعلق بالفصل الثاني من قرار الخطايا و ذلك بالترفع في الخطية الموجهة للمؤسسات الممارسة لأنشطة تجارية و الحرفية عند قيامها بمخالفات بيئية من 500 دينار الى 1000 دينار.

بعد الدرس و النقاش

قرار المجلس البلدي

صادق المجلس البلدي بالإجماع على مراجعة معاليم الخطايا الإدارية فيما يتعلق بالفصل الثاني من قرار الخطايا و ذلك بالترفع في الخطية الموجهة للمؤسسات الممارسة لأنشطة تجارية و الحرفية عند قيامها بمخالفات بيئية من 500 دينار الى 1000 دينار.

❖ لجنة الاشغال و التهيئة العمرانية

عقدت لجنة الاشغال و التهيئة العمرانية في الفترة الممتدة بين 02 مارس 2021 و 20 ماي 2021، 10 جلسات برئاسه السيد نجيب الجميلي رئيس اللجنة و حضور اعضاء اللجنة و المصلحة الفنية للبلدية و ذلك لتدارس المواضيع التالية:

- ايضاحات و انارة الرأي العام بخصوص مشروع تهذيب حي الحرية فيما يتعلق بكلفة الدراسات و اجال تنفيذ الصففة.

- ايضاحات و انارة الرأي العام بخصوص مشروع تهيئة المستودع البلدي خاصة فيما يتعلق بكلفة الانجاز.

- سير المشاريع البلدية و خاصة تعبيد الطرقات بنهج غاندي و حي الديوانة و قنقلة خاصة فيما يتعلق بفسخ الاتفاقية مع مكتب الدراسات و التعاقد مع مكتب دراسات جديد.

- النظر في دراسة مشروع تعبيد مسلك الزعرور و حي الفتح و نهج ماطر بحضور ممثلي الاحياء المذكورة و مكتب الدراسات.

كما قامت اللجنة بالنظر في مختلف مطالب الربط بالشبكات و مطالب الترميم و اسناد التراخيص اللازمة في الغرض.

❖ لجنة النظافة و الصحة و البيئة

عقدت لجنة النظافة و الصحة و البيئة جلستها بتاريخ الاربعاء 19 ماي 2021 برئاسة السيد لطفي الحشاني رئيس اللجنة و حضور السيدات و السادة:

- سنية المهدي: الكاتب العام للبلدية

- عاطف بن سلامة: عن مصلحة النظافة

- ماهر الميموني: عن المصلحة الفنية

- لطفي بن عمر: ناظر الاشغال

و قد تم التطرق خلال الجلسة في الكمية و الخصائص الفنية للمعدات المزمع اقتناؤها في اطار تنفيذ البرنامج الاستثماري البلدي لسنة 2021.

و بعد النظر في مشروع كراس الشروط المتعلق باقتناء 02 جرارات و 02 مجرورات و تحديد حاجيات البلدية من حاويات الفضلات و من معدات البستنة تم الاتفاق على ما يلي:

- توزيع حاويات سعة 120 لتر على المحلات التجارية بشارع الحبيب بورقيبة مع اعتماد معلوم جزافي قدره 60 دينار سنويا لا يتم دفعه مباشرة عند تسلم الحاوية مع امكانية الخلاص بالتقسيط على ان لا يتجاوز اجل الخلاص 31 ديسمبر من كل سنة و تحميل صاحب الحاوية مسؤولية تنظيفها و المحافظة عليها مع العلم و ان البلدية ستقوم باسترجاع الحاوية في صورة عدم الخلاص في الأجل كما ستقوم بمخالفة كل من يتسبب في اتلافها طبقا للترتيب الجاري بها العمل.

- تحديد حاجيات البلدية من حاويات فضلات و ذلك كما يلي (الكلفة 10 اد):

50 حاوية بلاستيكية سعة 120 لتر
50 حاوية حديدية سعة 360 لتر
50 حاوية حديدية سعة 770 لتر
5 حاويات حديدية سعة 1100 لتر

- تحديد معدات البستنة المزمع اقتناؤها كما يلي (الكلفة 20 أد):

tronçonneuse bois
tendeuse gazon (essence)
karcher eau
démonte pneu
compresseurs
crique
scie tailler

هذا وقد تمت المصادقة على اقتناء عدد 02 جرارات و 2 مجرورات في اطار البرنامج السنوي للاستثمار البلدي لسنة 2021.

والمعرض على انظار المجلس البلدي التداول بخصوص المصادقة على المعدات المذكورة اعلاه.

بعد الدرس و النقاش

قرار المجلس البلدي

صادق المجلس البلدي بالإجماع على على المعدات المذكورة اعلاه و المزمع اقتناؤها في اطار تنفيذ البرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2021.

❖ لجنة المراجعة

عقدت لجنة المراجعة يوم الثلاثاء 2021/5/25 على الساعة العاشرة صباحا جلسة برئاسة السيد محمد علي الجواني رئيس اللجنة بحضور السادة :

- نجيب الجميلي
- فوزية البجاوي
- الشاذلي باليل
- الهادي الطرابلسي: عن القبضة المالية
- امال الطبرقي : رئيس مصلحة الاداءات و المعاليم

و ذلك للنظر في مطالب الاعتراض على المعاليم الموظفة على العقارات المبنية حسب بيان الجدول التالي :

ع/ر	الاسم واللقب	العنوان	الموضوع	نتائج المعاينة	رأي اللجنة
1	محمد الطاهر البوبكري	الزعرور	اعتراض على المساحة المغطاة 500 متر مربع	138 م2 طابق ارضي +138 م2 طابق علوي	الموافقة على اصلاح الخطأ
2	رفقة الورتاني	نهج المدارس قنفلة	تطلب الاعفاء من الأداء البلدي	-	تقديم مطلب للحصول على الموافقة للربط بالشبكات العمومية
3	رندة الجندوبي	حي الزهور	تطلب جدولة الديون	-	الموافقة على الجدولة
4	منيرة الزغلامي ارملة عبد العزيز بوعزيز	نهج المحطة	اعتراض على : double emploi	طابق ارضي و طابق علوي طرح العقار المسجل خطأ بمناسبة الإحصاء العشري	اتخاذ قرار بطرح العقار المسجل خطأ
5	يونس الزمالي	حي القبال	قام بالخلاص المعلوم على العقارات المبنية لسنة 2020 مرتين و بالتالي يطلب الاعفاء لسنة 2021	-	الموافقة على اعفائه من الخلاص سنة 2021
6	احمد بن عبد العزيز عزيزي	حي الاقبال	اعتراض على المساحة المغطاة 170 متر مربع	طابق ارضي و طابق علوي 140+140	عدم الموافقة و خلاص الأداء على مساحة 280متر مربع حسب ما اقرته المعاينة 140+ 140

المعروض على أنظار المجلس البلدي التداول بخصوص المصادقة على رأي لجنة المراجعة المبين اعلاه

بعد الدرس و النقاش

قرار المجلس البلدي

صادق المجلس البلدي بالإجماع على رأي لجنة المراجعة المبين اعلاه

(6) مختلفات

- محضر جلسة منعقدة بولاية بنزرت حول الجمعية التونسية للإحاطة الاجتماعية بايطاليا لفائدة التونسيين بالمهجر فيما يتعلق بالخدمات المقدمة من قبل الشبابيك الموحدة.

➤ مقترح المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 25 ماي 2021: احالة الموضوع الى لجنة الشؤون الاجتماعية للاتصال بالجمعية المذكورة و التنسيق فيما بينهم بخصوص المواضيع التي تهم الشأن البلدي.

- مكتوب السيد والي بنزرت المتعلق بالإعداد لتضاهرة شهر التمور.
- مقترح المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 25 ماي 2021: العمل على توفير فضاءات من المنتج الى المستهلك بلدية تينجة ان كان ذلك في مجال التمور او في المجالات الاخرى.

- مراسلة السيد والي بنزرت حول متابعة مشاغل البلدية.

➤ مقترحات المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 25 ماي 2021:

- طلب تحويل الاعتمادات المخصصة لبناء السور الخارجي للملعب لفائدة البلدية
- طلب دعم بخصوص ديون الشركة التونسية للكهرباء و الغاز.
- موضوع مشروع حي الحرية.
- موضوع الاستخلاصات و تفعيل دور القباضة البلدية في هذا المجال.
- احداث قباضة بلدية بتينجة.
- قطاع النقل بتينجة و موضوع تركيز محطة للنقل البري.

- الاتفاقية الإطارية المتعلقة بإحداث دور خدمات و تنظيمها و طرق تسييرها

➤ مقترح المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 25 ماي 2021: التواصل مع السيدة كريمة المليكي التي وقع تكليفها بالتنسيق على مستوى جهوي بولاية بنزرت لتفعيل مشروع احداث دور خدمات بتينجة.

- مكتوب كتلة حركة النهضة حول الدكاكين المحيطة بالملعب البلدي المتعلق بطلب تحيين عقد لزمة الكراء للمنتفعين و تسوية وضعية عبد الكريم السياري و تسويغ الفضاء الشاغر بين الدكاكين (3 مقاسم) في اطار بطة عمومية.

و في الختام شكرت السيدة سارة الثامري رئيسة البلدية الحضور على تلبية الدعوى و رفعت الجلسة على الساعة السادسة و النصف مساء و حرر المحضر بتاريخه.

مخرجات جلسة للمجلس البلدي في دورته العادية الثانية بتاريخ الاثنين 31 ماي سنة 2021

❖ المصادقة بالإجماع على تحيين مخطط تطهير الديون المتخذة بذمة البلدية الى غاية 2020/12/31 كالآتي:

برنامج تطهير الديون					المبالغ الجمالية المستحقة	المستحقات الجديدة بعنوان سنة 2020	الديون المستوجبة 2019 و ما قبل	
المبالغ المتعهد بخلاصها (أد)							المبلغ المستحق (د)	الطرف الدائن
2025 فما فوق	2024	2023	2022	2021				
المؤسسات العمومية								
177.400	100.000	100.000	166.268	65.000	608.668	239.842	368.826	الشركة التونسية للكهرباء و الغاز
-	-	-	-	19.153	19.153	19.153	-	الشركة الوطنية لاستغلال و توزيع المياه
-	-	-	-	3.522	3.522	3.522	-	الديوان الوطني لاتصالات تونس
-	-	15.160	15.160	12.206	42.526	36.260	6.266	الوكالة الوطنية للتصرف في النفايات
-	-	-	24.446	12.267	36.713	12.267	24.446	الصندوق الوطني للتقاعد و الحيلة الاجتماعية
-	-	-	-	2.196	2.196	2.196	-	المركز الوطني للإعلامية
-	-	-	-	2.341	2.341	1.214	1.127	الوكالة التونسية للالترنات
-	-	-	-	176	176	176	-	المستشفى الجهوي بمنزل بورقيبة
177.400	100.000	115.160	205.874	116.861	715.295	314.630	400.665	المجموع (1)
المؤسسات الخاصة								
-	-	-	-	5.503	5.503	5.503	-	موتور ديازال
-	-	-	-	2.490	2.490	2.490	-	بيجو بنزرت
				802	802	802	-	Qualité système
				3.990	3.990	3.990	-	شركة IVECO للسيارات
-	-	-	-	12.785	12.785	12.785	-	المجموع (2)
177.400	100.000	115.160	205.874	129.646	728.080	327.415	400.665	المجموع العام(1)+(2)

❖ المصادقة بالإجماع على تحويل اعتماد بالعنوانين الاول و الثاني بميزانية سنة 2021 كالآتي:

العنوان الأول:

تبعاً لتحيين مخطط تطهير الديون المشار اليه أعلاه، و نظراً لاستهلاك كامل الاعتمادات بفصل تعهد و صيانة وسائل النقل، المقترح تحويل اعتمادات بين فصول نفقات العنوان الأول لميزانية سنة 2021 على النحو التالي:

التحويل بالزيادة			التحويل بالنقص		
المبلغ(مليم)	الفصل		المبلغ(مليم)	الفصل	
10.779.156	تعهد و صيانة وسائل النقل	2/10/02201	18.113.503	متخللات تجاه الوكالة الوطنية للتصرف في النفقات	13/80/02201
1.328.486	متخللات تجاه مؤسسات عمومية اخرى	20/80/02201			
1.213.800	المركز الوطني للاعلامية الوكالة التونسية للانترنات				
4.792.061	متخللات تجاه الخواص	21/80/02201			
18.113.503	المجموع		18.113.503	المجموع	

بالعنوان الثاني :

نظراً ل:- ضرورة القيام بأشغال تركيز كاميراوات مراقبة بالمستودع البلدي

-عدم برمجة اعتمادات بفصل اقتناء معدات و تجهيزات أخرى بنفقات العنوان الثاني

المقترح تحويل اعتماد بالعنوان الثاني على النحو التالي:

التحويل بالزيادة			التحويل بالنقص		
المبلغ (مليم)	الفصل		المبلغ (مليم)	الفصل	
4.116.300	اقتناء معدات و تجهيزات أخرى	2/06606	4.116.300	تهينة قصر البلدية	1/06603
4.116.300	المجموع		4.116.300	المجموع	

❖ المصادقة بالإجماع على ختم الحساب المالي لسنة 2020 كالآتي:

أسفر التصرف المالي لسنة 2020 على النتائج التالية :

العنوان الأول :

تقديرات الموارد	المقاييس الحقيقية	تقديرات النفقات	المصاريف الحقيقية	مصاريف العنوان الثاني التي تم تسديدها من مقاييس	مجموع المصاريف	الفواضل	الاعتمادات غير المستعملة
-----------------	-------------------	-----------------	-------------------	---	----------------	---------	--------------------------

			العنوان الاول				
233.055.458	515	1.452.423.336	59.978.794	1.392.444.542	1625.500.000	1.452.423.851	1690.000.000

العنوان الثاني :

تقديرات الموارد	المقاييس الحقيقية	تقديرات النفقات	المصاريف الحقيقية	الفواضل	الاعتمادات غير المستعملة
4.420.500.000	1.573.061.034	4.484.000.000	186.475.014	1.446.564.814	4.297.524.986
6.110.500.000	3.025.484.885	6.110.500.000	1.578.919.556	1.446.565.329	4.531.580.444

و بذلك تكون نسبة تحقيق الميزانية لسنة 2020 كالتالي:

الموارد :

العنوان الأول : 86%

العنوان الثاني : 35.5 %

النفقات :

العنوان الأول : 86%

العنوان الثاني : 4%

- ❖ المصادقة بالإجماع على مراجعة بداية مدة عقد اللزمة للفضاء الترفيهي بحي الفتح المبرم مع السيد رمزي الفيتوري و تغييره من 15 سبتمبر 2020 إلى 12 افريل 2021.
- ❖ المصادقة بالإجماع على إلغاء قرار هدم الدكاكين المحاذية للملعب البلدي مع إجراء بته عمومية في الفضاء الشاغر بجانب الدكاكين لتسويغه مع تحميل المستغل مصاريف البناء و التهيئة على أن يتم طرحها من معلوم الكراء.
- ❖ المصادقة بالإجماع على مراجعة معلوم الاشغال الوقتي للطريق العام بمناسبة حضائر البناء.
- ❖ المصادقة بالإجماع على مراجعة معالم الخطايا الإدارية فيما يتعلق بالفصل الثاني من قرار الخطايا و ذلك بالترفيغ في الخطية الموجهة للمؤسسات الممارسة لأنشطة تجارية و الحرفية عند قيامها بمخالفات بيئية من 500 دينار الى 1000 دينار.
- ❖ المصادقة بالإجماع على معدات النظافة و البستنة و المزمع اقتناؤها في اطار تنفيذ البرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2021 و المتمثلة في:

تحديد حاجيات البلدية من حاويات فضلات و ذلك كما يلي:

50 حاوية بلاستيكية سعة 120 لتر
50 حاوية حديدية سعة 360 لتر

50 حاوية حديدية سعة 770 لتر
5 حاويات حديدية سعة 1100 لتر

- تحديد معدات البستنة المزمع اقتناؤها كما يلي:

tronçonneuse bois
tendeuse gazon (essence)
karcher eau
démonte pneu
compresseurs
crique
scie tailler

هذا وقد تمت المصادقة خلال الدورة العادية الرابعة لسنة 2020 على اقتناء عدد 02 جرارات و 2 مجرورات في اطار البرنامج السنوي للاستثمار البلدي لسنة 2021.

❖ المصادقة بالإجماع على رأي لجنة المراجعة المبين اسفله

ع/ر	الاسم واللقب	العنوان	الموضوع	نتائج المعاينة	رأي اللجنة
1	محمد الطاهر البوبكري	الزعرور	اعتراض على المساحة المغطاة 500 متر مربع	138 م2 طابق ارضي +138 م2 طابق علوي	الموافقة على اصلاح الخطأ
2	رفقة الورتاني	نهج المدارس قنفلة	تطلب الاعفاء من الأداء البلدي	-	تقديم مطلب للحصول على الموافقة للربط بالشبكات العمومية
3	رندة الجندوبي	حي الزهور	تطلب جدولة الديون	-	الموافقة على الجدولة
4	منيرة الزغلامي ارملة عبد العزيز بوعزيز	نهج المحطة	اعتراض على : double emploi	طابق ارضي و طابق علوي طرح العقار المسجل خطأ بمناسبة الإحصاء العشري	اتخاذ قرار بطرح العقار المسجل خطأ
5	يونس الزمالي	حي القبال	قام بالخلاص المعلوم على العقارات المبنية لسنة 2020 مرتين و بالتالي يطلب الاعفاء لسنة 2021	-	الموافقة على اعفائه من الخلاص سنة 2021
6	احمد بن عبد العزيز عزيزي	حي الاقبال	اعتراض على المساحة المغطاة 170 متر مربع	طابق ارضي و طابق علوي 140+140	عدم الموافقة و خلاص الأداء على مساحة 280متر مربع حسب ما اقرته المعاينة 140+ 140

1- مقترح هدم سور السوق البلدي بتينة المطل على نهج حنبل لاستغلاله يوم السوق الأسبوعية.
المعروض على أنظار المجلس البلدي التداول بخصوص هدم سور السوق البلدي بتينة المطل على
نهج حنبل لاستغلاله يوم السوق الأسبوعية.

وبعد الدرس و النقاش

قرار المجلس البلدي

صادق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على هدم سور السوق البلدي بتينجة المطل على نهج حنبعل لاستغلاله يوم السوق الأسبوعية.

2- مقترح تغيير توقيت انتصاب السوق الأسبوعية من يوم الأربعاء إلى يوم السبت.

المعروض على أنظار المجلس البلدي التداول بخصوص تغيير توقيت انتصاب السوق الأسبوعية من يوم الأربعاء إلى يوم السبت.

وبعد الدرس و النقاش

قرار المجلس البلدي

صادق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على تغيير توقيت انتصاب السوق الأسبوعية من يوم الأربعاء إلى يوم السبت على أن يتم ذلك بعد القيام باستشارة للمتساكنين.

3- تحديد مكان انتصاب سوق الدواب بتينجة.

المعروض على أنظار المجلس البلدي التداول بخصوص تحديد مكان انتصاب سوق الدواب بتينجة

وبعد الدرس و النقاش

قرار المجلس البلدي

صادق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على اعتماد الارض البيضاء طريق بنزرت قبالة محطة شال لانتصاب سوق الدواب بتينجة.

و رفعت الجلسة على الساعة منتصف النهار و حرر المحضر بتاريخه.

الامضاءات:

- سارة الثامري:

- نجيب الجميلي:

- الشاذلي بالليل:

- محمد علي الجواني :

- محمد علي الدريدي:

- تقوى التركي :

- محمد علي الدريدي :

- لطفي الحشاني:

- منى الحشاني:

- ليلى الصفاقسي: