

الجمهورية التونسية  
الشؤون المحلية و البيئة  
بلدية تينجة



وزارة

1

المجلس البلدي بتينجة  
في دورته العادية الاولى  
لسنة  
الأحد 21 مارس 2021

الجمهورية التونسية  
وزارة الشؤون المحلية و البيئة  
ولاية بنزرت

محضر  
المجلس البلدي بتينجة  
في الدورة العادية الأولى  
الأحد 21 مارس 2021

عملا بمقتضيات الفصل 245 من مجلة الجماعات المحلية الصادرة بالمقتضى القانون الأساسي عدد 2 لسنة 2018 المؤرخ في 9 ماي 2018،

وبناء عن الاستدعاء الموجه من قبل السيدة سارة الثامري رئيسة المجلس البلدي بتينجة إلى أعضاء المجلس البلدي لبلدية تينجة بتاريخ 03/11/2021 والمضمن تحت عدد 188،

عقد المجلس البلدي بتينجة جلسته العادية الأولى لسنة 2021 و ذلك يوم الأحد 21 مارس 2021 على الساعة العاشرة صباحا برئاسة رئيسة البلدية السيدة سارة الثامري، و حضور الأعضاء الآتي ذكرهم:

- الشاذلي بالليل
- محمد علي الجواني
- تقوى التركي
- محمد علي الدريدي
- لطفي الحشاني
- نجيب الجميلي
- منى الحشاني
- فوزية البجاوي
- لطفي الحشاني
- درة البحري
- و قد تغيب عن الجلسة بدون عذر الأعضاء الآتي ذكرهم:
- عبد الجليل الجواني
- لمياء رجب
- بدر الدين ونيس
- بلال بنمنصور
- ميساء اللواتي
- فاضل البجاوي
- اميرة الشلغومي
- كما حضر عن إدارة البلدية:
- صباح القبطني: كاهية مدير الشؤون الإدارية و المالية
- عاطف بن سلامة: متصرف (مقرر)

وبعد التثبت من توفر النصاب القانوني لانعقاد الجلسة عملا بمقتضيات الفصل 220 من مجلة الجماعات المحلية افتتحت السيدة سارة الثامري رئيسة المجلس البلدي الجلسة مرحبة بالحاضرين ثم مستعرضة جدول الأعمال و الذي يتمثل في:

# جدول الأعمال

- 1- الدورة التمهيدية
- 2- متابعة الوضع المالي
- 3- تدخلات النظافة و العناية بالبيئة
- 4- متابعة سير المشاريع البلدية
- 5- المصادقة على الكشف السنوي لمتابعة انجاز البرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2020
- 6- المصادقة على طلب مساعدة استثنائية لتمويل مشروع تعبيد الطرقات بالزعرور
- 7- المصادقة على العقارات المزمع تسوية وضعيتها العقارية في اطار تنفيذ البرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2021
- 8- تقارير اللجان البلدية
  - ✓ لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف
    - المصادقة على استلزام السوق الأسبوعية لسنة 2021
    - المصادقة على تحويل اعتماد بالعنوان الثاني.
    - المصادقة على توزيع المال الانتقالي لسنة 2020.
    - المصادقة على تنقيح ميزانية التنمية لسنة 2020.
    - النظر في مطالب إشغال الطريق العام
  - ✓ لجنة الأشغال و التهيئة العمرانية
- 9- مختلفات
  - تحديد تواريخ الدورات التمهيدية و دورات المجلس البلدي لسنة 2021
  - الترفيع في معلوم رفع الأجنحة و الردم و معاليم الإشغال الوقتي للطريق العام
  - تحيين معلوم الانتفاع بخدمة النفاذ إلى المعلومة
  - استغلال الملعب البلدي مقابل دفع معلوم
  - تنقيح قرار الخطايا
  - مطلب هيئة تنسيقية معركة بنزرت حول جعل يوم 19 جويلية من كل سنة يوما احتفاليا لإحياء حرب بنزرت.
  - مطلب مدير المدرسة الخاصة الفارابي للترخيص في غلق جزئي للطريق بنهج سببيلة.
  - مطلب فرع الاتحاد التونسي لإعانة الأشخاص القاصرين ذهنيا بمنزل بورقيبة حول الترخيص لهم في استغلال الملعب البلدي.





## 2- متابعة الوضع المالي

تولت السيدة سارة الثامري عرض مؤشرات الوضع المالي غاية 28/02/2021 حيث بلغت المداخل ، 268 أد أي بنسبة 16% من التقديرات مفصلة كما يلي:

### المداخل الى غاية 28/02/2021

النسبة	المجموع	ما تم تحقيقه الى 28/02/2021	ما تم تحقيقه الى 31/01/2021	التقديرات	بيان الموارد	الفئة	الفصل
14%	13 501 876	7 136 444	6 365 432	100 000 000	المعلوم على العقارات المبنية		11-01
18%	10 990 372	7 392 892	3 597 480	60 000 000	المعلوم على الاراضي غير المبنية		11-02
12%	22 964 210	11 960 795	11 003 415	196 000 000	المقاييس الاعتيادية للمعلوم على المؤسسات	1	12-01
0%		0		80 000 000	المبالغ المتأتية من صندوق التعاون بين الجماعات المحلية بعنوان حذف الحد الاقصى للمعلوم على المؤسسات	2	
7%	67 500	45 000	22 500	1 000 000	معلوم الاجازة الموظف على محلات بيع المشروبات		12-03
0%		0		16 000 000	مداخل الاسواق الاسبوعية		21-02
17%	1 710 230	439 230	1 271 000	10 000 000	معلوم الإشغال الوقتي للطريق العام		22-03
14%	6 160 000	3 460 000	2 700 000	45 000 000	معلوم اشغال الطريق العام عند اقامة حضائر البناء		22-05
21%	205 000	135 000	70 000	1 000 000	معلوم عن اشغال تحت الطريق العام		22-06
0%		0		5 000 000	معلوم الاشهار		22-07
10%	1 545 000	987 750	557 250	15 000 000	معلوم التعريف بالامضاء		31-01
7%	284 250	189 000	95 250	4 000 000	معلوم الاشهاد بمطابقة النسخ للاصل		31-02
13%	1 870 000	650 000	1 220 000	14 000 000	معاليم تسليم بطاقات الحالة المدنية		31-03
10%	302 150	150 000	152 150	3 000 000	معاليم تسليم الشهادت و الحجج الاخرى		31-99
0%		0		5 000 000	معلوم رخص الحفلات المنظمة بمناسبة الافراح العائلية		32-03
19%	3 059 800	2 131 600	928 200	16 000 000	معاليم رخص البناء		32-06
0%		0		100 000	معاليم رخص نصب آلات توزيع الوقود في الطريق العام		32-07
10%	10 000	5 000	5 000	100 000	معاليم رخص الدفن		32-09
0%		0		100 000	معاليم رخص اخرى		32-99
3%	136 100	107 100	29 000	5 000 000	معلوم الابواء بمستودع الحجز		33-02

0%		0		70 000 000	المقاييس الاعتيادية للمعلوم الاضافي على سعر التيار الكهربائي	1	
0%		0		60 000 000	المبالغ المتأتية من المعلوم الاضافي على سعر التيار الكهربائي باعتماد آلية التعديل لمصندوق التعاون بين الجماعات المحلية	2	33-03
10%	290 000	170 000	120 000	3 000 000	معاليم مقابل رفع الفضلات المتأتية من نشاط المحلات التجارية او الصناعية		33-04
0%		0		500 000	معاليم أخرى مقابل اسداء خدمات		33-99
13%	2 000 000	1 400 000	600 000	15 000 000	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط مهني		51-02
0%		0		5 000 000	مداخل كراء قاعات الافراح		51-17
0%		0		1 500 000	محاصيل بيع الاثاث الذي زال الانتفاع به		52-02
0%		0		1 500 000	مداخل بيع المحجوزات و الايداعات بمستودعات الحجز و الابداع		54-02
29%	1 430 000	720 000	710 000	5 000 000	مداخل المخالفات لتراتبية حفظ الصحة و الشرطة البيئية		54-03
0%		0		5 000 000	مداخل المخالفات للتراتبية العمرانية		54-04
38%	1 527 000	746 500	780 500	4 000 000	استرجاع مصاريف اصلاح الطرقات		54-06
0%		0		6 218 000	مقاييس مختلفة		54-99
22%	200 000 000	0	200 000 000	927 982 000	المناب من الدعم السنوي بعنوان التسيير	1	61-01
16%	268 053 488	37 826 311	230 227 177	1 681 000 000	مجموع العنوان 1 :		

- أما المصاريف فقد بلغت 180 أد بعنوان تسديد أجور الأعوان لشهري جانفي و فيفري.

### تدخلات و مقترحات الأعضاء بخصوص الوضع المالي:

#### - محمد علي الجواني عضو المجلس البلدي:

- \* التثبيت من خلاص المعلوم على المؤسسات بالنسبة لمؤسسة TUNIS ACIER المنتصبة بطريق ماطر.
- \* مراجعة معلوم الإشهار بالتخفيض فيه أو اعتماد معلوم جزافي.
- \* التثبيت من خلاص المعلوم على آلات تزويد البنزين.
- \* الترفيع في معلوم الايواء بالمستودع البلدي.
- \* التثبيت من الإشغال الوقتي تحت الطريق العام فيما يتعلق بتركيز قنوات الغاز من طرف الشركة التونسية للكهرباء و الغاز.

#### - منى الحشاني:

- \* التساؤل حول مآل ديون الستاغ تجاه البلدية.

#### - نجيب الجميلي عضو المجلس البلدي:

- \* بالنسبة لتركيز قنوات الغاز الطبيعي بتينة فقد تم عقد جلسة بمعمدية تينة تمحورت حول الموضوع و قد تقرر برمجة جلسة مع البلدية في هذا الخصوص حتى تكون البلدية على بينة.
- \* الدعوة الى جميع المتدخلين ببلدية تينة إلى ضرورة إعلام البلدية قبل الانطلاق في الأشغال و خاصة المشاريع المبرمجة في إطار البرنامج الجهوي للتنمية و التنمية المندمجة.

- \* التساؤل حول الغياب المتكرر للقباض بجلسات المجلس البلدي.

- \* مطالبة القباض بتسبقة 50 بالمائة من جملة الديون المتعلقة بالآداءات على العقارات المبنية و العقارات الغير المبنية و المعلوم على المؤسسات.
- \* ضباية في مسألة احتساب مناب البلدية من موارد صندوق التعاون.

#### - محمد علي الدريدي عضو المجلس البلدي:

\* بخصوص الدعم المالي لجمعية تينجة الرياضية.

### - سارة الثامري رئيسة البلدية:

\* بالنسبة لموضوع ديون الشركة التونسية للكهرباء و الغاز فقد تم عقد جلسة بوزارة الشؤون المحلية و البيئة و تم على اثرها اقتراح لتكفل الوزارة بنسبة هامة من الديون.

\* بالنسبة لمشروع مد قنوات الغاز الطبيعي بتينجة ندعو الشركة التونسية للكهرباء و الغاز إلى تقديم طلب ترخيص كتابي للقيام بالأشغال المزمع انجازها.

\* عقد جلسة مع القايف البلدي فيما يتعلق بمسألة حضوره بجلسات المجلس البلدي.

\* بخصوص الدعم المالي لتينجة الرياضية تم برمجة 10 آلاف دينار و قد تمت الموافقة على ذلك ضمن لجنة التمويل مع ضرورة استكمال الوثائق المتعلقة بالتمويل من طرف الجمعية لصرف المبلغ.

## -3 تدخلات النظافة و العناية بالبيئة

كانت تدخلات البلدية في مجال النظافة و العناية بالبيئة خلال شهر جانفي و فيفري 2021 كالاتي:

نوع التدخل	مكان التدخل	المعدات المستعملة	الملاحظات
تعهد النقاط السوداء	- حي الفتح - حي العريش - منطقة قنقلة - نهج محمد صالح بن بريك - طريق الزعرور - نهج المنجي بالي - نهج المهديّة - نهج ماطر - قنقلة 18 جانفي - تقسيم الهذلي	الة تراكس  شاحنة	

	آلة تراكس شاحنة	- نهج المهديّة - المستودع البلدي - قنقلة	حملات النظافة الاستثنائية
بالتنسيق مع السيد معتمد تينجة	معدات يدوية آلة تراكس شاحنة	- نهج حنبل	تعهد وصيانة الطرق و الأرصفة ومجري مياه الأمطار
	تغيير الفوانيس و صيانة الشبكة	- كامل المنطقة البلدية	التنوير العمومي
	معدات يدوية	- كامل المنطقة البلدية	تقليم الأشجار
		- منطقة الزعرور بتاريخ 10/02/2021 مع مركز الحرس بماطر - تينجة المدينة أيام 10- 11-12 مارس مع مركز الشرطة بتينجة	قنص الكلاب السائبة

## تدخلات و مقترحات الأعضاء بخصوص النظافة و العناية بالبيئة:

### - لظفي الحشاني:

- \* مشكل مصب الفضلات بمدخل الواد بنهج السبّنة بقنقلة.
- \* تحويل مصب الفضلات الصلبة إلى مصب منزل بورقيبة.
- \* حفر الآبار بالمستودع البلدي و الملعب البلدي.
- \* متابعة مالكي الأراضي المهمشة و التي أصبحت تمثل نقاطا سوداء.
- \* تجديد طلب ترخيص من مندوبية الفلاحة لتقليم أشجار الكلاتوس بطريق ماطر (طريق مرقمة).

### - نجيب الجميلي عضو المجلس البلدي:

- \* نقص في الموارد البشرية و المعدات في ما يتعلق بمنظومة النظافة ببلدية تينجة.

### - منى الحشاني عضو المجلس البلدي:

- \* فيما يتعلق بلجنة السياحة الايكولوجية سيتم إعداد برنامج متكامل و عقد جلسات مع عدة متدخلين في إطار مشروع محمية اشكل.

- السيدة سارة الثامري رئيسة البلدية:-

- \* بالنسبة لحفر البئرين SONDAGES بالمستودع البلدي و الملعب البلدي سيتم التنسيق مع المندوبية الجهوية للفلاحة لإعداد دراسات الشروط المتعلقة بالمشروع ليتم على أثرها الإعلان على الاستشارة.
- \* فيما يتعلق بالأراضي المهمشة و التي أصبحت تمثل نقاطا سوداء فسيتم إعداد قائمة في مالكيها بالتنسيق مع الشرطة البيئية.

## متابعة سير المشاريع البلدية المتواصلة 2019-2020

المشروع	الكلفة (أد)	سنة الانجاز	نسبة الانجاز المالي	نسبة الانجاز المادي	الملاحظات والإشكاليات
مشروع تعبيد الطرقات : نهج الدينار 200 م خ نهج طبرقة 200 م خ نهج الكرة الحديدية 150 م خ حي الديوانة 400 م خ تعبيد نهج غاندي 480 م خ	424	2019	60%		المشروع يعاني تعطيلا كبيرا في الانجاز جراء عدم استئناف المقاول للأشغال بعد الحجر الصحي الشامل بتعلة الصعوبات المالية. - توقف الأشغال منذ 04/09/2020 و تم عقد جلسة مع المقاول بتاريخ 28/09/2020 تعهد من خلالها باستئناف الأشغال و تم استئناف الأشغال فعليا بتاريخ 02/11/2020. - توقف الأشغال منذ أواخر ديسمبر 2020 نتيجة غياب مكتب الدراسات و تملصه من متابعة انجاز المشروع مما اضطر البلدية إلى فسخ العقد المبرم معه و الإعلان عن استشارة لتعيين مكتب دراسات جديد و تم فتح العروض يوم 05/03/2021 و تم القيام باجراءات الفرز و احواله الملف الى مراقب المصاريف العمومية. كما تمت مراسلة الإدارة الجهوية للتجهيز تحت إشراف السيد الوالي لإبرام اتفاقية يتم بمقتضاها تكليف إدارة التجهيز بمتابعة المشروع.
تهذيب حي الحرية	2500	2019			تعطل الدراسة المتعلقة بانجاز المشروع جراء وجود بعض الإصلاحات بدراسات APD على مستوى الدراسة الهيدروليكية المتعلقة بإدارة المياه العمرانية. - تم التنبيه على مكتب الدراسات للإسراع في الانجاز بتاريخ 28/12/2020. - تم عقد جلسة بطلب من إدارة البلدية بمقر البلدية بتاريخ 15 ديسمبر 2020 بحضور مكتب الدراسات و السيد معز جده مدير الفرع الجهوي لصندوق القروض بتونس و إدارة البلدية حيث تم الاتفاق على تقديم ملحوظة تفسيرية من طرف مكتب الدراسات إلى مصالح الصندوق لدعم مقترح اعتماد التصريف السطحي لمياه الأمطار و برمجة جلسة مع المدير العام لصندوق القروض لتسوية الوضعية. - تم عقد جلسة مع المدير العام لصندوق القروض بمقر الصندوق خلال شهر جانفي 2021 لدراسة المقترحات المتعلقة بحلحلة مشكل تصريف مياه الامطار بالدراسة. - تم عقد جلسة بتاريخ 24/02/2021 بمقر صندوق القروض تضم جميع المتدخلين في الموضوع من بلدية و صندوق قروض و مساعدة الجماعات المحلية و مكتب دراسات و إدارة المياه العمرانية لرفع الإشكاليات المتعلقة بالدراسة الهيدرولوجية و تم الاتفاق على إلغاء مكونة تصريف مياه الأمطار بصيغتها الموجودة بالدراسة التي تعتمد على القنوات التحت أرضية نتيجة تكلفتها المشددة و الاقتصار على قنوات سطحية لتصريف مياه الأمطار مع التزام مكتب الدراسات المكلف بالمشروع بإنهاء الدراسات و مد نسخة منها لجميع المتدخلين(الصندوق، البلدية و مكتب الدراسات المكلف بـ PGES ) بالصيغة المتفق عليها قبل تاريخ 08/03/2021.

-4 متابعة سير المشاريع البلدية

تم تعيين مكتب دراسات و بصدد المصادقة على APS			2020	800	<b>مشروع تعبيد الطرقات :</b> نهج ماطر 460 م خ - نهج غندي 240 م خ جزء من حي الفتح 710 م خ -مسلك التكنة بالزعرور
بصدد القيام بإجراءات طلب العروض			2020	250	<b>اقتناء شاحنة صاغطة لفائدة منطقة التوسع الزعرور</b>

### متابعة سير المشاريع البلدية الجديدة 2021

المشروع	الكلفة (أد)	سنة الانجاز	نسبة الانجاز المالي	نسبة الانجاز المادي	الملاحظات والإشكاليات
مشروع اقتناء معدات	190	2021			بصدد القيام بإجراءات طلب العروض.
تهيئة المستودع البلدي دراسة و انجاز	492 ) 41+100+ (351	2021			بصدد القيام بإجراءات طلب العروض.
اقتناء عقارات	100	2021			في انتظار المصادقة على العقارات المزمع تسوية وضعيتها العقارية خلال الدورة الأولى لسنة 2021.

## **-6 المصادقة على طلب مساعدة استثنائية لتمويل**

### **مشروع تعبيد الطرقات بالزعرور**

تبعاً لمراسلة صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية عدد 1316 بتاريخ 31 أكتوبر 2019 التي خصت منطقة التوسع الزعرور باعتمادات موظفة تقدر ب: **850** أ د مقسمة كالآتي:

**450** اد : **2021-2020**

**400** أ د: **2023-2022**

و تبعاً لمكتوب صندوق القروض عدد 3563 بتاريخ 14/12/2020 المتعلق بطلب مساعدة استثنائية لتغطية الفارق البالغ 200 أ د بين المبلغ الأولي للمساعدة الذي تم ضبطه مع موفى سنة 2019 (450 أ د) و المبلغ النهائي المدرج بالاتفاقية (250 أ د) الخاصة بمشروع تعبيد مسلك الثكنة بالزعرور.

و في إطار تنفيذ البرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2020:

**المعروض على أنظار المجلس البلدي التداول بخصوص  
المصادقة على طلب مساعدة استثنائية بمبلغ قدره  
200 أ د لتمويل مشروع تعبيد مسلك الثكنة بالزعرور**

## **و بعد الدرس و النقاش**

### **قرار المجلس البلدي**

**صادق المجلس البلدي بالاجماع على طلب مساعدة  
استثنائية بمبلغ قدره 200 أ د لتمويل مشروع تعبيد  
مسلك الثكنة بالزعرور**

## **-7 المصادقة على العقارات المزمع تسوية وضعيتها العقارية**

### **في إطار تنفيذ البرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2021**

تبعاً لمصادقة المجلس البلدي خلال دورته العادية الرابعة لسنة 2020 على البرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2021 ، و حيث تم تخصيص مبلغ قدره 100 أ د لتمويل مشروع اقتناء

عقارات في إطار تسوية وضعية بعض العقارات التي تتصرف فيها البلدية و الراجعة بالملكية للدولة.

المقترح اقتناء العقارات الآتي ذكرها:

- دار الجمعيات

- السوق البلدي

- مقر الاتحاد النسائي سابقا

**و المعروف على أنظار المجلس البلدي التداول بخصوص المصادقة على اقتناء عقار دار الجمعيات و عقار السوق البلديو عقار الاتحاد النسائي سابقا في إطار تسوية وضعية بعض العقارات التي تتصرف فيها البلدية و الراجعة بالملكية للدولة.**

**و بعد الدرس و النقاش**

**قرار المجلس البلدي**

**صادق المجلس البلدي بالاجماع على اقتناء العقارات الآتي ذكرها:**

1- دار الجمعيات

2- السوق البلدي

3- مقرالاتحاد النسائي

**8- تقارير اللجان البلدية:**

**❖ لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف**

عقدت لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف جلستها الأولى بتاريخ 11 جانفي 2021 برئاسة السيدة لمياء رجب رئيسة اللجنة و ذلك للنظر في جدول الأعمال التالي:

1- **لزمة الفضاء الترفيهي بحي العريش و لزمة الفضاء الترفيهي بحي الإقبال:** اقتراح تحديد السعر الافتتاحي من طرف المجلس البلدي نظرا و أن الإدارة الجهوية لأملاك الدولة لم تقم بتحديد السعر الافتتاحي رغم مراسلتها في مناسبتين بتاريخ 04/08/2020 و 04/12/2020.

بعد تداول المجلس البلدي في الموضوع تم الاتفاق على إعادة مراسلة الإدارة الجهوية لأملك الدولة لتحديد السعر الافتتاحي للزمة لفضاء حي العريش و للزمة فضاء حي الإقبال.

2- **التخفيض في تعريفه استغلال الملعب البلدي من طرف الاكديميات الرياضية:** حيث تمت المصادقة خلال الدورة العادية الرابعة للمجلس البلدي لسنة 2020 على مبلغ 50 دينار للساعة الواحدة بعنوان استغلال الملعب البلدي من طرف الاكديميات الرياضية و بعد الاستئناس برأي مصلحة الشؤون الرياضية بلدية منزل بورقيبة المقترح تخفيض معلوم الاستغلال من 50 دينار إلى 30 دينار للساعة الواحدة.

**و المعروف على أنظار المجلس البلدي التداول بخصوص المصادقة على تخفيض معلوم استغلال الملعب البلدي من طرف الاكديميات الرياضية من 50 دينار إلى 30 دينار للساعة الواحدة.**

**و بعد الدرس و النقاش**

### **قرار المجلس البلدي**

**صادق المجلس البلدي بالأغلبية المطلقة من أعضائه الحاضرين على تخفيض معلوم استغلال الملعب البلدي من طرف الاكديميات الرياضية من 50 دينار إلى 30 دينار للساعة الواحدة.**

**\*المصوتون بالموافقة:** نجيب الجميلي- الشاذلي بالليل- لطفي الحشاني- محمد علي الجواني- لمياء رجب- محمد علي الدريدي - فوزية البجاوي.

**\*المصوتون بعدم الموافقة:** سارة الثامري- منى الحشاني- تقوى التركي- درة البحري.

### • **المصادقة على استلزام السوق الأسبوعية بتبينة لسنة 2021**

عقدت لجنة المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف جلسة ثانية حول استلزام السوق الأسبوعية لسنة 2021 و ذلك يوم 01 فيفري 2021 برئاسة السيدة سارة الثامري رئيسة البلدية و حضور السادة و السيدات:

- نجيب الجميلي: عضو المجلس البلدي

- الشاذلي بالليل عضو المجلس البلدي

- سنية المهدي : الكاتب العام للبلدية

- سهام بلال: قابض المالية

- أمال الطبرقي: رئيس مصلحة الاداءات و المعاليم

حيث تم إجراء ثلاث بتات لاستلزام السوق الأسبوعية بتبينة لسنة 2021 بتاريخ 19/11/2020 و 02/12/2020 و 16/12/2020 دون جدوى،

و حيث تم إجراء طلب عروض أول بتاريخ 06/01/2021 و طلب عروض ثاني بتاريخ 18/01/2021 دون جدوى،

قررت لجنة التثبيت اللجوء إلى التفاوض المباشر (المراكنة) مع المستلزمين:

- خالد المزي

- علية بن قارة

- الشركة العالمية للخدمات

- نادر ترشلة

و حيث حضر السيد نادر ترشلة (اقترح مبلغ 15 ألف دينار في مرحلة أولى) ثم تم الاتفاق بعد التفاوض على مبلغ 16 ألف دينار للفترة الممتدة من 01 فيفري 2021 إلى 31 ديسمبر 2021.

**المعروض على أنظار المجلس البلدي التداول بخصوص المصادقة على استلزام السوق الأسبوعية لسنة 2021 بمبلغ قدره 16000**

دينار من طرف المستلزم نادر ترشلة للفترة الممتدة من 01  
فيفري 2021 إلى غاية 31 ديسمبر 2021.

و بعد الدرس و النقاش

قرار المجلس البلدي

صادق المجلس البلدي بالإجماع علناستلزام السوق الأسبوعية  
لسنة 2021 بمبلغ قدره 16000 دينار من طرف المستلزم نادر  
ترشلة للفترة الممتدة من 01 فيفري 2021 إلى غاية 31 ديسمبر  
2021.

عقدت لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف جلستها الثانية و ذلك يوم الثلاثاء  
16 فيفري 2021 برئاسة السيدة لمياء رجب رئيسة اللجنة و ذلك للنظر في جدول الأعمال  
التالي:

1- تحويل اعتمادات بالعنوان الثاني

2- توزيع المال الاحتياطي و المال الانتقالي لسنة 2020

3- تنقيح ميزانية التنمية لسنة 2020

4- مختلفات

1- تحويل اعتمادات بالعنوان الثاني:

بعد مصادقة المجلس البلدي على برنامج الاستثمار- السنوي لسنة 2021 في دورته العادية الرابعة لسنة 2020 بتاريخ  
29/12/2020 و حيث تم إدراج كامل مبلغ المساعدة غير الموظفة لسنة 2021 و البالغ 641 أ د بالفصل 08901 :  
نفقات التنمية غير الموزعة، المقترح تحويل اعتمادات كما هو مبين بالجدول التالي :

بالزيادة			بالنقص		
المبلغ	بيان الفصل	الفصل	المبلغ (د)	بيان الفصل	الفصل
100.000.000	اقتناء عقارات	06601	641.000.000	نفقات التنمية غير الموزعة	08901
351.000.000	تهيئة المستودع البلدي	06603/3			
170.000.000	اقتناء معدات نظافة و طرقات	06606/1			
20.000.000	اقتناء معدات و تجهيزات أخرى	06606/2			
<b>641.000.000</b>	<b>المجموع :</b>		<b>641.000.000</b>	<b>المجموع :</b>	

المعروض على أنظار المجلس البلدي التداول بخصوص المصادقة  
على تحويل اعتمادات بالعنوان الثاني كما هو مبين بالجدول أعلاه

و بعد الدرس و النقاش

## قرار المجلس البلدي

# صادق المجلس البلدي بالإجماع على تحويل اعتمادات بالعنوان الثاني كما هو مبين بالجدول أعلاه.

### 2- توزيع المال الاحتياطي و المال الانتقالي لسنة 2020

خلال سنة 2020 تم تحقيق النتائج التالية :

المداخيل	المصاريف	الفواضل (بعد طرح مساهمة العنوان الأول في مصاريف العنوان الثاني: 59.978.794)
العنوان الأول	1.452.423.851	1.392.444.542
العنوان الثاني	1.573.061.034	1.446.564.814
المجموع :	3.025.484.885	1.446.565.329

- المال الانتقالي يشمل فواضل العنوان الثاني لسنة 2020 و البالغة 1.446.564.814 و التي سيتم نقلها في فصولها  
- مدخر المال الاحتياطي و يشمل فقط فواضل العنوان الأول لسنة 2020 : 515 مي

### 1- الموارد :

المبلغ	بيان الموارد	الفقرة	الفصل
الجزء الثالث : الموارد الخاصة للبلدية			
1.392.900.029	نقل فواضل منح مسندة من الصندوق	1/1	70-01
53.664.785	نقل فواضل المبالغ المتأتية من الفوائض الغير المستعملة من العنوان الأول	1	80-01
515	موارد السنة من المبالغ المتأتية من الفوائض الغير المستعملة من العنوان الأول	2	
<b>1.446.565.329</b>	<b>المجموع العام :</b>		

### 2- النفقات :

المبلغ	بيان النفقات	الفقرة	الفصل
القسم السادس : الاستثمارات المباشرة			
7630.000	دراسة أمثلة التهيئة العمرانية	0001	06600
12.817.003	دراسات أخرى	0020	06600
9333.829	تهيئة قصر البلدية	0001	06603
169.102.762	تهيئة المستودع البلدي	0003	06603
13103.137	اقتناء معدات نظافة و طرقات	0001	06606
125.857	مصاريف الاشهار و الاعلانات		06607
1.062.981.749	تعبيد الطرقات	0002	06613
4000.324	أشغال صيانة و تعهد الطرقات	0003	06613
151.910.071	عمليات التهيئة و التهذيب	0006	06614
318.950	تجميل مداخل المدن	0003	06615
15.241.647	نفقات التنمية غير الموزعة	0001	08901

المجموع :وع	1.446.565.32 9
-------------	-------------------

المعروض على أنظار المجلس البلدي التداول بخصوص المصادقة على توزيع المال الاحتياطي و المال الانتقالي لسنة 2020 كما هو مبين

و بعد الدرس و النقاش

قرار المجلس البلدي

صادق المجلس البلدي بالإجماع على توزيع المال الاحتياطي و المال الانتقالي لسنة 2020 كما هو مبين بالجدول أعلاه

3- تنقيح ميزانية التنمية لسنة 2020

تنقح ميزانية التنمية لسنة 2020 كما هو مبين بالجدول التالية:

الموارد:

4.420.500.000	*الاعتمادات المرسمة بالميزانية:
-	*التنقيحات الحاصلة بقرارات :
4.420.500.000	*الاعتمادات النهائية المرسمة بالميزانية:
1.573.061.034	*الاعتمادات الحاصلة:
1.446.564.814	*الاعتمادات التي تنقل:
2.847.438.966	*الاعتمادات الملغاة (الغير محصلة) :

النفقات:

4.484.000.000	الاعتمادات المرسمة بالميزانية:
-	*التنقيحات الحاصلة بقرارات :
4.484.000.000	*الاعتمادات النهائية المرسمة بالميزانية:
186.475.014	*الاعتمادات المنجزة :
1.446.564.814	*الاعتمادات التي تنقل:
2.850.960.172	الاعتمادات الملغاة (الغير منجزة) :

المعروض على أنظار المجلس البلدي التداول بخصوص المصادقة على تنقيح ميزانية التنمية لسنة 2020 كما هو مبين بالجدول أعلاه

و بعد الدرس و النقاش

قرار المجلس البلدي

صادق المجلس البلدي بالإجماع على تنقيح ميزانية التنمية لسنة 2020 كما هو مبين بالجدول أعلاه

4- مختلفات

- مطلب علي المرزوقي حول إشغال وقتي للطريق العام (زاوية نهج 09 افريل شارع الحبيب بورقيبة): رأي اللجنة:

➤ الموافقة بشرط (عربة متنقلة)

المعروض على أنظار المجلس البلدي التداول بخصوص رأي لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف (الموافقة بشرط عربة متنقلة) فيما يتعلق بمطلب علي المرزوقي حول إشغال وقتي للطريق العام العام (زاوية نهج 09 فريل - شارع الحبيب بورقيبة).

و بعد الدرس و النقاش

قرار المجلس البلدي

صادق المجلس البلدي بالإجماع على رأي لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف (الموافقة بشرط عربة متنقلة) فيما يتعلق بمطلب علي المرزوقي حول إشغال وقتي للطريق العام (زاوية نهج 09 افريل شارع الحبيب بورقيبة).

- مطلب محمد بن براهيم حول إشغال وقتي للطريق العام (شارع الحبيب بورقيبة): رأي اللجنة:

➤ عدم الموافقة مع إمكانية إعادة النظر في صورة تغيير الموقع

المعروض على أنظار المجلس البلدي التداول بخصوص رأي لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف (عدم الموافقة مع إمكانية إعادة النظر في صورة تغيير الموقع نظرا و انه يمنع الانتصاب بالطرقات المرقمة) فيما يتعلق بمطلب محمد بن براهيم حول إشغال وقتي للطريق العام (شارع الحبيب بورقيبة).

و بعد الدرس و النقاش

قرار المجلس البلدي

صادق المجلس البلدي بالإجماع على رأي لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف (عدم الموافقة مع إمكانية إعادة النظر في صورة تغيير الموقع نظرا و انه يمنع الانتصاب بالطرقات المرقمة) فيما يتعلق بمطلب محمد بن براهيم حول إشغال وقتي للطريق العام (شارع الحبيب بورقيبة).

- طلب ترخيص في استغلال الرصيف من طرف زهير الأحمر: رأي اللجنة

➤ إحالة الموضوع للمجلس البلدي للتداول.

**المعروض على أنظار المجلس البلدي التداول بخصوص طلب  
ترخيص في استغلال الرصيف بشارع البيئة من طرف زهير الأحمر  
علما و أن المعني بالأمر اقام احداثات على الرصيف و هي بصدد  
الاستغلال حاليا.**

### **و بعد الدرس و النقاش قرار المجلس البلدي**

**صادق المجلس البلدي بالأغلبية المطلقة من أعضائه الحاضرين  
بالموافقة على مطلب زهير الأحمر لاستغلال الرصيف بشارع  
البيئة على أن يكون الاستغلال محددًا بمدة زمنية تتمثل في سنة  
قابلة للتجديد مع التأكيد على ضرورة التقيد بالتراتب الجاري بها  
العمل فيما يتعلق بالاستغلال الوقتي للطريق العام.**

\* **المصوتون بالموافقة:** سارة الثامري-لمياء رجب-نجيب الجميلي-فوزية  
البحاوي-لطفي الحشاني-محمد علي الدريدي-محمد علي الجواني-درة  
البحري-تقوى التركي.

\* **المصوتون بعدم الموافقة:** الشاذلي بالليل.

\* **المتحفظون:** منال الحشاني.

- مطلب عادل الدويش حول إشغال وقتي للطريق العام (شارع الحبيب بورقيبة): رأي اللجنة:

المعروض على أنظار المجلس البلدي التداول بخصوص رأي لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف (عدم الموافقة) فيما يتعلق بمطلب عادل الدويهش حول إشغال وقتي للطريق العام بشارع الحبيب بورقيبة نظرا و انه يمنع الانتصاب بالطرقات المرقمة.

بعد الدرس و النقاش

قرار المجلس البلدي

صادق المجلس البلدي بالإجماع على إرجاء النظر في مطلب عادل الدويهش حول إشغال وقتي للطريق العام بشارع الحبيب بورقيبة .

- مطلب هشام العزوزي حول استغلال الرصيف بطريق بنزرت: رأي اللجنة

➤ الموافقة بشرط استغلال 25 متر و خلاص معلوم الاستغلال

المعروض على أنظار المجلس البلدي التداول بخصوص رأي لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف (الموافقة بشرط استغلال 25 متر و خلاص معلوم الاستغلال) فيما يتعلق بمطلب هشام العزوزي حول استغلال الرصيف بطريق بنزرت.

و بعد الدرس و النقاش

قرار المجلس البلدي

صادق المجلس البلدي بالإجماع على رأي لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف (الموافقة بشرط استغلال 25 متر و خلاص معلوم الاستغلال) فيما يتعلق بمطلب هشام العزوزي حول استغلال الرصيف بطريق بنزرت.

## ❖ لجنة الأشغال و التهيئة العمرانية

عقدت لجنة الأشغال و التهيئة العمرانية في الفترة الممتدة بين 29 ديسمبر- 2020 و 09 مارس 2021 9 جلسات تمحورت حول المواضيع التالية:

- النظر في مطالب المواطنين للترخيص بإدخال التيار الكهربائي و الماء الصالح لشراب.
- النظر في مطالب المواطنين للحصول على رخص ترميم و تجديد رخص البناء و تغيير صبغة عقارات.
- النزاع القائم بين المواطنة يمينة الرويسي و ورثة بن قصد الله.
- النزاع القائم بين المواطن عماد بن سالم و المواطنة هاجر الماجري حول عقار على الشياخ.
- النزاع القائم بين المواطن زهير الأحمر و المواطنة إيمان العباسي حول ملكية عقار و البناء بدون رخصة.

## 9- مسائل مختلفة

- تحديد تواريخ الدورات التمهيدية و دورات المجلس البلدي لسنة 2021.

### الدورة الثانية:

الجلسة التمهيدية: 17 افريل 2021 الساعة 10 صباحا.

الجلسة العادية الثانية: 22 ماي 2021 الساعة 10 صباحا.

### الدورة الثالثة:

الجلسة التمهيدية: 26 جوان 2021 الساعة 10 صباحا.

الجلسة العادية الثالثة: 31 جويلية 2021 الساعة العاشرة صباحا.

### الدورة الرابعة:

الجلسة التمهيدية: 20 نوفمبر 2021 الساعة 10 صباحا.

الجلسة العادية الرابعة: 18 ديسمبر 2021 الساعة 10 صباحا.

- الترفيغ في معلوم رفع الأجنة و الردم.

**المعروض على أنظار المجلس البلدي التداول بخصوص**

**الترفيغ في معلوم رفع الأجنة و الردم.**

**و بعد الدرس و النقاش**

**قرار المجلس البلدي**

**صادق المجلس البلدي بالإجماع على الترفيغ في معلوم رفع**

**الأجنة من 10 دنانير إلى 15 دينار و الإبقاء**

**على 15 دينار كم معلوم لرفع الردم.**

تحسين معالم الإشغال الوقتي للطريق العام

المعروض على أنظار المجلس البلدي التداول بخصوصيتين  
معالم الإشغال الوقتي للطريق العام.

وبعد الدرس و النقاش

قرار المجلس البلدي

صادق المجلس البلدي بالإجماع على تحيين معالم الإشغال  
الوقتية للطريق العام كما يلي:

- معلوم جزافي بالنسبة للاستغلال الدائم يتم احتسابه بعد درس
- ملف الطالب يتم خلاصه شهريا أو ثلاثيا أو سنويا.
- 2دينارات للمتر المربع الواحد للانتصاب المؤقت.

تحسين معلوم الانتفاع بخدمة النفاذ إلى المعلومة.

المعروض على أنظار المجلس البلدي التداول بخصوص  
تحيين معلوم الانتفاع بخدمة النفاذ إلى المعلومة.

بعد الدرس و النقاش

قرار المجلس البلدي

صادق المجلس البلدي بالإجماع على تحيين معلوم الانتفاع بخدمة  
النفاذ إلى المعلومة كما يلي:

بالنسبة للنسخ الورقية:

\* من 01 صفحة إلى 5 صفحات: 1500 مليم.

\* من 6 صفحات إلى 10 صفحات: 3000 مليم.

\* أكثر من 10 صفحات 500 مليم للصفحة الواحدة.

بالنسبة للقرص الليزري:

\* 5دنانير للقرص الواحد.

و يستثنى من معلوم النفاذ للمعلومة المذكور أعلاه استخراج  
نسخ من الأمثلة (مثال التهيئة العمرانية، أمثلة التقاسيم،....)  
الخاصة لمعاليم أخرى.

استغلال الملعب البلدي مقابل دفع معلوم:

بعد تداول المجلس البلدي تم الاتفاق على توظيف معلوم بمناسبة استغلال  
الملعب البلدي بعنوان تعيين مقابلات به من طرف الرابطة لفرق أخرى  
معتميل دفع المعلوم الذي سيتم تحديده بعد التشاور مع الجهات المختصة

على الفريق المستضيف و عرض الموضوع على المجلس البلدي للمصادقة  
إبان ذلك.

▪ تنقيح قرار الخطايا.

بعد تداول المجلس البلدي تم الاتفاق على إرجاء النظر في الموضوع.

▪ **مطلب فرع الاتحاد التونسي لإعانة الأشخاص القاصرين ذهنيا بمنزل بورقيبة حول  
الترخيص لهم في استغلال الملعب البلدي لإجراء التمارين الأسبوعية كل يوم أربعاء  
من الساعة 9.00 إلى الساعة 11.00 صباحا.**

**المعروض على أنظار المجلس البلدي التداول بخصوص مطلب  
فرع الاتحاد التونسي لإعانة الأشخاص القاصرين ذهنيا بمنزل  
بورقيبة حول الترخيص لهم في استغلال الملعب البلدي بصفة  
مجانية لإجراء التمارين الأسبوعية كل يوم أربعاء من الساعة  
9.00 إلى الساعة 11.00 صباحا.**

بعد الدرس و النقاش

قرار المجلس البلدي

**صادق المجلس البلدي بالإجماع بالموافقة على مطلب فرع  
الاتحاد التونسي لإعانة الأشخاص القاصرين ذهنيا بمنزل  
بورقيبة حول الترخيص لهم في استغلال الملعب البلدي بصفة  
مجانية لإجراء التمارين الأسبوعية كل يوم أربعاء من الساعة  
9.00 إلى الساعة 11.00 صباحا.**

▪ **مطلب هيئة تنسيقية معركة بنزرت الوارد بتاريخ 26 فيفري 2021 حول جعل يوم  
19 جويلية من كل سنة يوما احتفاليا لإحياء حرب بنزرت.**

**المعروض على أنظار المجلس البلدي التداول بخصوص مطلب  
هيئة تنسيقية معركة بنزرت الوارد بتاريخ 26 فيفري 2021  
حول جعل يوم 19 جويلية من كل سنة يوما احتفاليا لإحياء  
حرب بنزرت.**

بعد الدرس و النقاش

## قرار المجلس البلدي

صادق المجلس البلدي بالإجماع بالموافقة على مطلب هيئة  
تنسيقية معركة بنزرت حول بتاريخ 26 فيفري 2021 حول  
جعل يوم 19 جويلية من كل سنة يوما احتفاليا لإحياء حرب  
بنزرت

- مطلب مدير المدرسة الخاصة الفارابي للترخيص في غلق جزئي للطريق بنهج  
سببيلة و ذلك من منتصف النهار إلى منتصف النهار و 5 دق صباحا و من الخامسة  
مساء إلى الخامسة و 5 دق.

المعروض على أنظار المجلس البلدي التداول بخصوص مطلب مدير  
المدرسة الخاصة الفارابي للترخيص في غلق جزئي للطريق بنهج  
سببيلة و ذلك من منتصف النهار إلى منتصف النهار و 5 دق صباحا  
و من الخامسة مساء إلى الخامسة و 5 دق.

## بعد الدرس و النقاش

## قرار المجلس البلدي

صادق المجلس البلدي بالإجماع بالموافقة على مطلب مدير المدرسة  
الخاصة الفارابي للترخيص في غلق جزئي للطريق بنهج سببيلة و  
ذلك من منتصف النهار إلى منتصف النهار و 5 دق صباحا و من  
الخامسة مساء إلى الخامسة و 5 دق.



